



אחוזות החוף בע"מ

מכרז פומבי 8/2019

חזה 8/19

לאחזקת שילוט הכוונה
אלקטרוני

ינואר 2020

מסמכי המכרז:

חלק א' – תנאי המכרז

תנאי מכרז 8/2019

- נספח א' לתנאי המכרז – הצהרת המציע, כולל גיליון הסיכום הכללי ונספחים א1 – א5 להצהרת המציע;
- נספח ב' לתנאי המכרז – תצהיר להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף;
- נספח ג' לתנאי המכרז - נוסח ערבות המכרז;
- נספח ד' לתנאי המכרז- נוסח אישור עו"ד;
- נספח ה' לתנאי המכרז – נוסח אישור עורך דין כי המציע הינו בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה;
- נספח ו' לתנאי המכרז – מפרט אחזקה ומחירון לעבודות חריגות.

חלק ב' – נוסח חוזה ההתקשרות עם הזוכה

חוזה מס' 8/19

- נספח א' - מסמכי המכרז והצעת הזוכה במכרז.
- נספח ב' – מפרט אחזקה ומחירון לעבודות חריגות (מצורף כנספח ו' למסמכי המכרז).
- נספח ג' – הוראות ביטוחיות ואישור קיום ביטוחים.
- נספח ד' - נוסח ערבות בנקאית.

תנאי המכרז

1. כללי

- 1.1 אחוזות החוף בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת להציע הצעות להתקשרות בחוזה לאחזקת מערך שילוט הכוונה אלקטרוני (להלן: "העבודות"), הכל כמפורט במסמכי המכרז להלן.
- 1.2 מערך שילוט ההכוונה האלקטרוני כולל כ-250 שלטי הכוונה אלקטרוניים בתצורות שונות, המותקנים בכ-95 מיקומים שונים ברחבי העיר תל אביב-יפו (להלן: "השלטים"). השלטים מותקנים על גבי עמודים ייעודיים, עמודי תאורה ועמודי רמזורים. בנוסף, בחניונים שונים מותקנים מספר בקרים המשמשים לספירת תנועת רכבים בשטח החניון, המהווים גם הם חלק ממערך השלטים.
- 1.3 השלטים ובקרי החניון הינם מתוצרת חברת Swarco. כל שלט/בקר כולל בתוכו מרכיבי חומרה אלקטרוניים. שלט אחד בכל עמוד מוגדר כשלט Master הכולל גם בקר עם תוכנה ייעודית, מודם סלולרי ולוח ניתוב חשמל. בקר חניון כולל בקר יעודי עם תוכנה יעודית, כרטיס גלאי ללולאות ספירה וכרטיס תקשורת – סלולרי או קווי (בהתאם למיקומו).
- 1.4 לכל שלט יש פאנל קדמי עליו מדבקות מתאימות המציינות שם חניון וחץ הכוונה. על כל עמוד עליו מותקנים השלטים, מותקן גם שלט-על המציג לוגו של עיריית תל אביב-יפו ושל חברת אחוזות החוף. שלט העל מחובר למערך השלטים לצורך הזנת חשמל עבור התאורה הפנימית של שלט-העל.
- 1.5 אספקת החשמל לשלטים מתבצעת בדרכים שונות בהתאם למיקום השלט - באמצעות חיבור למנגנון רמזור הסמוך, באמצעות חיבור ישירות לחברת החשמל, באמצעות חיבור למתקנים פרטיים או באמצעות תשתית תאורת הלילה בעיר. אספקת החשמל לבקר החניון היא מהחניון בו מותקן הבקר.
- 1.6 מערך השילוט מתבסס על העברת נתונים סלולרית, המנוהלת על ידי מערכת בקרה מרכזית שאחזקתה **איננה** חלק מהעבודות נשוא מכרז זה. בנוסף, בחניונים עצמם מתוקנים בקרים אלקטרוניים גם הם מתוצרת חברת Swarco המשמשים לספירת רכבים, המחוברים למערכת בקרת השילוט.
- 1.7 עבודות האחזקה כוללות ביצוע אחזקה שוטפת הכוללת טיפולים תקופתיים ותיקון תקלות שוטפות וכן ביצוע עבודות אחזקה חריגות, הכל כמפורט במפרט האחזקה המצורף **נספח ז'** למסמכי המכרז.
- 1.8 תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהיה ל-36 (שלושים ושישה) חודשים, עם זכות ברירה לחברה בלבד, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות הנזכרת לעיל מפעם לפעם בתקופות נוספות, שלא יעלו על 24 חודשים נוספים במצטבר מעבר לתקופת ההתקשרות. תקופת ההתקשרות תהיה ניתנת לקיצור בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 1.9 ההתקשרות תהיה על פי תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות המצ"ב כחלק ב' של המכרז (להלן: "החוזה"), על נספחיו.
- 1.10 החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל מכרז זה, כולו או חלקו. במקרה זה רשאית החברה לבצע את העבודות בעצמה ו/או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.
- 1.11 מובהר בזאת כי על המציעים להגיש את הצעתם בהסתמך על כלל מסמכי המכרז.

2. רכישת חוברת המכרז

2.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת סך של 500 ₪ (חמש מאות שקלים חדשים) בתוספת מע"מ (להלן - "דמי רכישת חוברת המכרז"), שישולמו במזומן או באמצעות המחאה שזמן פירעונה יום רכישת מסמכי המכרז, לפקודת החברה. דמי רכישת חוברת המכרז לא יוחזרו, למעט בנסיבות המפורטות בתנאי מכרז זה.

2.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 2.1 לעיל, מובהר, כי אי הגשת הצעה על ידי מי מרוכשי המכרז, מכל סיבה שהיא ו/או אי זכיית מציע במכרז, לא יזכו את רוכשי המכרז בהחזר דמי רכישת חוברת המכרז.

2.3 מובהר בזאת, כי חוברת המכרז הינה קניינה הפרטי של החברה, היא נמסרת לרוכשי המכרז לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד, ולא לכל מטרה אחרת, ורוכשי המכרז לא יהיו רשאים לעשות בה שימוש למטרה אחרת, זולת הגשת הצעה למכרז.

3. עיון במסמכי המכרז

ניתן לעיין בכל מסמכי המכרז קודם לרכישתם ללא תשלום, במשרדי החברה, בתיאום מראש. כמו כן, ניתן לעיין במסמכי המכרז אשר מופיעים באתר האינטרנט של החברה: www.ahuzot.co.il, אולם הנוסח המחייב הוא זה המופיע במסמכי המכרז שנרכשו מאת החברה בלבד.

4. תיקונים ו/או תוספות ו/או הבהרות

4.1 לאחר שעיינו בכל המסמכים וקיבל את כל המידע הדרוש לו ואשר יכול להשפיע על הצעתו במכרז זה ועל מילוי ההתחייבויות על פיו, ורכש את מסמכי המכרז, מתבקש המשתתף במכרז להגיש את הצעתו שתכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 8.5 להלן, כשהם חתומים על ידי המוסמכים כדן מטעם המשתתף במכרז, בכל עמוד ועמוד, הכל כמפורט בתנאי המכרז.

4.2 **שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז**, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, **תתקבלנה בכתב בלבד**, תוך ציון כי הפנייה הינה בקשר למכרז מס' 8/2019, וזאת עד ליום ד' ה-19.2.2020 בשעה 16:00. את השאלות יש להפנות באמצעות דואר אלקטרוני שכתובתו michrazim@ahuzot.co.il או באמצעות פקסימיליה מס' 03-7610333.

4.3 תשובות תינתנה בכתב בלבד, בצירוף השאלות שנשאלו והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים ותיקונים שימסרו בכתב ואשר יפורטו במסגרת תשובות החברה, יחייבו את החברה. משתתף לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו לו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור, בכתב. אחוזות החוף ו/או מי מטעמה אינה אחראית למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שניתנו למשתתפים במכרז (לרבות ע"י עובדי אחוזות החוף) שלא במסגרת המתוארת לעיל של מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה.

4.4 החברה רשאית, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות הבהרה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של רוכשי מסמכי המכרז בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני לפי הפרטים שימסרו על ידם לחברה.

5. מפגש מציעים חובה

מפגש מציעים, ייערך ביום ד', ה-5.2.2020 בשעה 12:00 מקום המפגש: משרדי אחוזות החוף, רחוב גרשון ש"ץ 6, תל אביב-יפו, בקומה הרביעית. **ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.**

6. תנאי סף להשתתפות במכרז

6.1 המשתתף הינו עוסק מורשה או תאגיד רשום כדין בישראל.

6.2 במהלך התקופה שבין יום 1.1.2015 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, המשתתף מספק או סיפק:

6.2.1 שירותי טיפול או אחזקה למערכות בקרה או למערכות שילוט אלקטרוני הכוללות לפחות עשרה שלטים המחוברים למערכת בקרה אחת; **ובנוסף** –

6.2.2 שירותי טיפול או אחזקה למנגנוני רמזורים.

לצורך עמידה בתנאי סעיף 6.2 לעיל ייחשבו רק שירותי טיפול ו/או אחזקה הכוללים את כל התנאים הבאים

במצטבר:

- השירותים בוצעו בדרכים עירוניות או בינעירוניות;
- השירותים כללו גם ביצוע עבודות לילה המאושרות על ידי הגורמים המוסמכים;
- השירותים בוצעו בשטחי אחת מ-20 הערים הבאות (הערים בהן שיעור האוכלוסייה הוא הגדול ביותר על פי נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה): ירושלים, תל אביב-יפו, חיפה, ראשון לציון, פתח תקווה, אשדוד, נתניה, באר שבע, חולון, בני ברק, רמת גן, בת ים, רחובות, אשקלון, בית שמש, כפר סבא, הרצליה, מודיעין-מכבים-רעות, חדרה, נצרת.

6.3 במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, מצויים בידי המשתתף:

6.3.1 צוות של 10 טכנאים לכל הפחות, הכולל הנדסאי, מהנדס חשמל או אלקטרוניקה, וחשמלאי מוסמך; **ובנוסף** –

6.3.2 רכב מנוף או רכב סל, כחלק קבוע ממצבת כלי הרכב של המשתתף; **ובנוסף** –

6.3.3 מעבדת תיקונים מצוידת ופעילה, בעלת יכולת לטפל בשילוט נשוא המכרז.

6.4 המשתתף לקח חלק במפגש המציעים.

6.5 המשתתף המציא ערבות מכרז בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) על פי הוראות תנאי המכרז.

6.6 המשתתף רכש את חוברת המכרז.

6.7 המשתתף הנו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

6.8 המציע הינו בעל תעודת עוסק מורשה בתוקף כדין.

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף, ובכלל זה:

- להוכחת העמידה בתנאי סעיפים 6.2 ו-6.3 לעיל – תצהיר מלא וחתום על ידי המציע, בנוסח המצורף כנספח ב' למסמכי המכרז.

7. ההצעה הכספית

7.1 להערכת החברה סכום התמורה החודשית עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז, הינו **27,000 ₪** (עשרים ושבעה אלף שקלים חדשים) **כולל** מע"מ (להלן: "**התמורה החודשית**").

המשתתפים במכרז יתבקשו להציע את שיעור ההנחה המוצע על ידם על סכום התמורה החודשית. ההצעה אשר תעמוד בתנאי הסף הקבועים במכרז ואשר תכלול את שיעור ההנחה הגבוה ביותר שיוצע כאמור, תוכרז כזוכה במכרז, בכפוף לתנאי המכרז.

7.2 התמורה לה יהיה זכאי הזוכה עבור ביצוע העבודות בהתאם להוראות החוזה תהיה בהתאם לסכום התמורה החודשית, בכפוף לשיעור ההנחה שנקב בהצעה שהוכרזה כזוכה במכרז. בהתאם, על המציע לבחור בהצעתו הכספית (נספח א' למסמכי המכרז) **אחת** מבין שתי האפשרויות הבאות:

- הסכמה לסכום התמורה החודשית (0% הנחה); **או**

- מתן הנחה ביחס לסכום התמורה החודשית.

7.3 בגין ביצוע פעולות שאינן שגרתיות אותן תזמין החברה מהזוכה במכרז, ואשר אינן כלולות בעבודות נשוא המכרז, יהיה זכאי הזוכה במכרז לתמורה נוספת, בסכומים הנקובים במחירון העבודות החריקות הכלול במפרט האחזקה **נספח ו'** למסמכי המכרז. הזוכה במכרז יהיה זכאי לקבלת תמורה נוספת כאמור, רק במידה והחברה הזמינה ממנו, מראש ובכתב, את ביצוע הפעולות המופיעות במחירון העבודות החריקות כאמור. **מובהר כי המחירים הקבועים במחירון העבודות החריקות הינם קבועים ואינם כפופים להנחת המציע.**

7.4 מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהא סופית, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תוכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

7.5 מובהר, כי ההצעה הכספית של המשתתף תישאר בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות, ותהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מילוי כל התחייבויות המציע על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, לרבות בגין עבודה וחומרים, והיא כוללת, למען הסר ספק, את כל ההוצאות, מיוחדות, כלליות ואחרות, לרבות מסים, אגרות ו/או היטלים, מכל מין וסוג שהם, הכרוכות בביצוע העבודות ובביצוע יתר התחייבויות המציע בהתאם להוראות מסמכי המכרז לרבות החוזה, והכל אלא אם צוין אחרת במסמכי המכרז.

8. הגשת הצעה למכרז

8.1 הגשת הצעה למכרז על ידי מציע, תהווה לכל דבר ועניין הסכמה מצדו של המציע לכל ההוראות, התנאים וההתניות המופיעים בכל מסמכי המכרז.

8.2 אופן הגשת הצעה

- 8.2.1 על המציע להגיש הצעה הכוללת את כל מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים שיש לצרף להצעה בהתאם לאמור בסעיף 8.5 להלן.
- 8.2.2 הצעה תוגש בעותק אחד בלבד.
- 8.2.3 הצעה תוגש אך ורק על ידי מי שרכש את חוברת המכרז ושעל שמו הוצאה הקבלה המאשרת את תשלומם של דמי רכישת חוברת המכרז, ולא על ידי כל גורם אחר מטעמו ו/או הקשור אליו.
- 8.2.4 כל מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים שיש לצרף להצעה בהתאם לאמור בסעיף 8.5 להלן, חייבים להיות חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע, הכל כנדרש על פי תנאי המכרז. עמודים בהם יועד מקום לחתימה ייחתמו בשם מלא ובהתאם לנוהלי החתימה של המציע. עמודים בהם לא יועד מקום לחתימה ייחתמו בראשי תיבות בלבד, בכל עמוד ועמוד.
- 8.2.5 המציע יגיש את הצעתו כאמור לעיל, אך ורק בחוברת המכרז המקורית בשלמותה, מבלי לבצע בניסוחה המודפס כל תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת. כמו כן, מובהר בזאת כי אין לפרק את חוברת המכרז ו/או לכרעה מחדש.
- 8.2.6 למען הסר ספק, מובהר בזה, כי אישור הביטוח (**נספח ג'** לחוזה), אין צריך להיחתם באופן מלא על ידי המציע בשלב הגשת הצעה, אלא בראשי תיבות בלבד. נוסחים מלאים, חתומים באופן מלא ומקוריים של המסמכים האמורים יוגשו לחברה על ידי המציע הזוכה, במסגרת קיום ההתחייבויות המקדמיות כהגדרתן להלן.
- תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז המפורטות **בנספח ג' לחוזה**. על המציעים לוודא מראש עם מבטוחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך, כאמור בסעיף 4.2 לעיל. לאחר הגשת הצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- 8.3 החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה שלא תוגש בהתאם לאמור בתנאי המכרז, לרבות הצעה הכוללת תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז, או לחלופין להתנות את שקילת הצעה בהסרת התיקון ו/או השינוי ו/או ההשמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או התוספת האמורים, תוך פרק זמן שיקבע לכך על ידי החברה. בבדיקת תנאי המכרז ותנאי הסף בכלל זה, יחולו בין השאר ההוראות הבאות: (1) וועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ואם מצאה שהדבר מוצדק בנסיבות העניין, להסיר או לוותר על כל פורמאליות ולפרש באופן רחב כל דרישת סף, בשים לב לתכליתה והיחס בינה לבין העבודה ואופי ההתקשרות נושא ההליך. (2) וועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית לאפשר הגשת חומר ותיעוד נוספים הקשורים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף לרבות מסמכים ביחס לעבודות/שירותים אשר לא הוצגו בהצעה המקורית ובלבד שהתקיימו תנאי הסף עד למועד הגשת הצעות ובלבד שהתקיימו תנאי הסף עד למועד האחרון להגשת הצעות. יובהר לעניין זה כי הוועדה מפרידה בין תנאי הסף מהותי לבין דרכי הוכחתו אך זאת מבלי לגרוע מזכותה לפסול הצעה של מציע שלא הוכיח עמידה בתנאי הסף בהתאם לדרכי ההוכחה הקבועים בהליך, ככל שהדבר נדרש על פי דין.

8.4 בכל עת, החברה תהא רשאית לזמן אליה מציעים כדי לקבל פרטים נוספים ו/או הבהרות על הצעתם או לבצע הליך הבהרות ו/או בירור פרטים בכל דרך אחרת שתמצא לנכון.

8.5 מסמכים שיש לצרף להצעה

על כל מציע לצרף ולהגיש יחד עם הצעתו, וכחלק בלתי נפרד הימנה את המסמכים המפורטים להלן:

8.5.1 טופס הצהרת המציע הכולל את ההצעה הכספית של המציע, בנוסח המצורף **כנספח א'** לתנאי

המכרז, על נספחיו, לרבות תצהירים - בנוסח המצורף **כנספחים א'1, א'2, א'3, א'4 ו-א'5**.

8.5.2 אסמכתאות המלמדות על עמידת המציע בתנאי הסף, כנדרש בסעיף 6 לעיל.

8.5.3 ערבות המכרז בהתאם לנוסח המצורף **כנספח ג'** למסמכי המכרז.

8.5.4 היה המציע **תאגיד** - יצורפו להצעה בנוסף גם המסמכים הבאים:

8.5.4.1 **האישור המצורף כנספח ד' לתנאי המכרז**, חתום ומאושר על ידי עורך דין הכולל: אישור

בדבר שם התאגיד, שמות ומספרי זהות של בעלי המניות או השותפים ושיעור אחזקותיהם בתאגיד (ברמת היחיד), ושמות ומספרי זהות של מורשי החתימה של התאגיד, וכן אישור על כך שהחתום/ים על מסמכי המכרז בשם התאגיד חתם/ו בפניו, וכי הוא/הם מוסמך/ים על פי מסמכי היסוד של התאגיד ועל פי כל דין לחייב בחתימתו/ם את התאגיד לכל דבר ועניין, כנדרש בשולי טופס ההצעה למכרז.

8.5.4.2 העתק תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע.

8.5.5 אישור עורך דין על כי המציע הינו בשליטת אישה [ככל ורלוונטי למציע], בנוסח המצורף **כנספח ה'** למסמכי המכרז.

8.5.6 אישורים כדין על ניהול ספרים, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

8.5.7 תעודה המעידה על היות המציע עוסק מורשה, בתוקף כדין.

8.5.8 חוברת המכרז.

8.5.9 החוזה על נספחיו - בנוסח המצורף לחוברת המכרז.

8.5.10 סיכום מפגש המציעים וכל מסמכי התשובות וההבהרות שנמסרו למציע על ידי החברה כאמור בסעיף 4.3 לעיל, כשהם חתומים על ידי המציע.

8.5.11 תצלום הקבלה המעידה על רכישת חוברת המכרז בידי המציע.

9. מועד ומקום הגשת הצעות

9.1 את כל מסמכי המכרז יש להכניס למעטפה סגורה אשר תימסר יחד עם מסמכי המכרז. את המעטפה הסגורה, עליה רשום מספר המכרז בלבד, יש להגיש עד ולא יאוחר **מיום ד' ה- 4.3.2020 בשעה 11:30** (להלן: "**המועד הקובע**") ולמסור את המעטפה במסירה אישית או על ידי בא-כח, בתיבת המכרזים שבמשרדי החברה, ברח' גרשון שץ (גגה) 6 תל אביב, בקומה רביעית.

9.2 המעטפה תונח אך ורק בתיבת המכרזים המתייחסת למכרז זה.

- 9.3 הצעות שלא תהיינה, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד לתאריך ולשעה הנקובים לעיל, לא תישקלנה.
- 9.4 בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית לדחות את המועד הקובע, וזאת בהודעה מוקדמת על כך. דחתה החברה כאמור את המועד הקובע, ייחשב המועד הנדחה לכל דבר ועניין כמועד הקובע. מקרה של דחיית המועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית לשנות את מועד תוקף הערבות הבנקאית למכרז כנדרש על פי סעיף 11.4 להלן.
- 9.5 לחברה לא תהיה כל חובה לדחות את המועד הקובע על פי בקשת מציע זה או אחר, מכל סיבה.
- 9.6 פתיחת תיבת המכרזים תתקיים במשרדי החברה, במועד הקובע, בנוכחות כל המעוניין.

10. תוקפה של הצעה

כל הצעה תעמוד בתוקפה, על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה, ללא זכות חזרה, עד לתום 4 חודשים קלאנדריים מהמועד הקובע. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב-4 חודשים קלאנדריים נוספים על פי דרישת החברה.

11. ערבות המכרז

11.1 כתנאי להשתתפותו במכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית ובלתי מותנית, בנוסח המצורף כנספת ג' למסמכי המכרז. הערבות תהיה על שמו של המציע בלבד. יש לצרף ערבות בנקאית המקורית.

11.2 ערבות המכרז תהיה בסך השווה ל- 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים).

11.3 מובהר בזאת כי כל שינוי בנוסח הערבות עלול להביא לפסילת הערבות הבנקאית וכפועל יוצא, לפסילת ההצעה.

11.4 ערבות המכרז תעמוד בתוקף החל מלא יאוחר מהמועד הקובע ועד ליום 4.7.2020.

11.5 נוצר צורך להאריך את תוקף ערבות המכרז, מתחייב המציע להאריך את תוקף ערבות המכרז שהוגשה על ידו, מעת לעת, כפי שידרש, וזאת עד לא יאוחר מ- 5 (חמישה) ימים לפני פקיעת תוקפה של ערבות המכרז כאמור ו/או בהתאם להוראות החברה. המציעים יישאו בכל ההוצאות הכרוכות בהארכת תוקפה של ערבות המכרז כאמור.

11.6 לא האריך מציע את ערבות המכרז כנדרש לעיל, תהא החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעת המציע ו/או את הודעתה על הכרזת הכשיר השני ו/או הזוכה, לפי העניין, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז של המציע, כולה לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הבנקאית הנ"ל יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

11.7 החזרת ערבות המכרז

11.7.1 החברה תחזיר את ערבות המכרז למציע שהצעתו לא זכתה, בתוך 7 (שבעה) ימי עסקים לאחר המועד בו נחתם חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

11.7.2 ערבות המכרז של הזוכה תוחזר לו על ידי החברה כנגד מלוא ביצוע כל ההתחייבויות המקדמיות של הזוכה, כהגדרתן להלן, לרבות הפקדה בידי החברה של הערבות הבנקאית הנדרשת על פי החוזה.

11.8 חילוט ערבות המכרז

11.8.1 מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, החברה תהא רשאית לחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה, ו/או להציג דרישת תשלום על פי ו/או מכח ערבות המכרז, בכל מקרה בו חזר בו המציע מהצעתו, כולה או חלקה ו/או לא מילא את התחייבויותיו, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז, ו/או במידה והוכרז כזוכה ו/או ככשיר שני - אם לא קיים במלואן ובמועדן את כל התחייבויותיו, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז הנובעות מהכרזתו כזוכה, לרבות ההתחייבות המקדמיות, כהגדרתן להלן. חילטה החברה את ערבות המכרז כאמור לעיל, סכום הערבות יהווה פיצויים מוסכמים מראש ויחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

11.8.2 ערבות המכרז תהא ניתנת לחילוט על פי דרישה בכתב שתימסר לבנק שהוציא את ערבות המכרז מאת החברה, ומבלי שהחברה תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראייה כלשהם נוספים על דרישת החילוט ו/או לנמק את דרישתה.

12. שיקולים לבחירת ההצעה הזוכה

12.1 החברה תהא רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה לה ביותר במטרה להבטיח לעצמה את מירב היתרונות.

12.2 החברה תהא רשאית שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. כמו כן, בנסיבות המפורטות במסמכי המכרז ועל פי כל דין, החברה רשאית לבטל את המכרז או לדחותו, וכן להרחיב או לצמצם את היקפו.

12.3 מבלי לפגוע בהוראות המכרז ו/או החוזה ו/או בהוראות כל דין, בבחינת ההצעות, החברה תהא רשאית לשקול את השיקולים המפורטים להלן, כולם או חלקם:

12.3.1 איכות וניסיון קודמים של המציע.

12.3.2 אמינותו של המציע.

12.3.3 ניסיון העבר של החברה ו/או העירייה ו/או כל חברה עירונית אחרת של העירייה ו/או של רשות מוניציפלית אחרת בהתקשרות עם המציע, ובמידה ומדובר בתאגיד, גם עם מי מבעלי המניות בו, מנהליו, חברות בנות ו/או קשורות ו/או מסונפות אליו (כהגדרת מונחים אלה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968), לרבות מי מהפועלים דרך כלל מטעמו, וכל האמור גם בהתייחס לכל אחד מיחידיו, לרבות ניסיון העבר בביצוע עבודות על פי הזמנת עיריית תל אביב יפו ו/או חברות עירוניות כאמור, לשביעות רצונם ו/או אי התגלעותן של מחלוקות בין המציע לבין מי מאגפי העירייה, בקשר לעבודות כאמור, לרבות בקשר למסירתן של העבודות.

12.3.4 כח האדם, הציוד ויתר המשאבים העומדים לרשות המציע לצורך ביצוע העבודות.

12.3.5 מידע מן המרשם הפלילי לגבי המציע, ואם היה תאגיד, גם מידע הנוגע למנהליו ו/או לבעלי מניותיו, וכן מידע המובא לידיעתה של החברה בהצהרות המציע במכרז ו/או בכל דרך אחרת.

12.3.6 העובדה שההצעה, כולה או חלקה, לוקה בשגיאות מהותיות.

12.3.7 התרשמות כי ההצעה, כולה או חלקה, מבוססת על אי הבנה או הנחות שגויות.

12.3.8 העובדה שהמציע לא השלים מקום הטעון מלוי או חתימה במסמכי המכרז.

12.3.9 קיומם של תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז.

13. בחירת הזוכה והודעה על תוצאות המכרז

13.1 ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה במכרז תעשה על ידי המוסדות המוסמכים של החברה. החברה תהא רשאית למנות אדם/צוות מטעם מוסדותיה המוסמכים לבדיקת ההצעות והמציעים.

13.2 מובהר בזאת כי במידה ותהיינה מספר הצעות זהות, אזי תבחר החברה את הזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי כאשר היא רשאית להסתמך, בין היתר על השיקולים המפורטים בסעיף 12 לעיל, לפי נימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים או לפי הגרלה.

13.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי ככל וקיימות מספר הצעות אשר יעניקו את שיעורי ההנחה הגבוהים ביותר, זהים, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, תמליץ וועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף **כנספח ה' למכרז**.

13.4 נבחרה הצעה זוכה, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור, בנוסף, גם הצעה אחת נוספת, אשר תוכרז ככשיר שני. ככל ותסתיים התקשרות החברה עם הזוכה במכרז, בכל מועד שהוא ומכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית לפנות לכשיר השני, ולהתקשר עימו בחוזה נשוא המכרז, חלף הזוכה במכרז.

13.5 למען הסר ספק מובהר כי אין בבחירת הכשיר השני כדי לחייב את החברה להתקשר עם הכשיר השני במצב בו תסתיים ההתקשרות עם הזוכה במכרז כאמור, ובמקרה זה החברה תהיה רשאית לפרסם מכרז חדש או לנקוט בכל פעולה אחרת המותרת על פי דין.

14. תוצאות הזכייה; התחייבויות הזוכה

14.1 החברה תודיע לזוכה על זכייתו במכרז (**להלן – "הודעת הזכייה"**). להודעת הזכייה תצטרף החברה שלושה עותקים של החוזה, על נספחיו.

14.2 תוך חמישה (5) ימי עסקים ימציא הזוכה לחברה את המסמכים המפורטים להלן: (**לעיל ולהלן – "ההתחייבויות המקדמיות"**):

14.2.1 שלושת עותקים חתומים של החוזה, על נספחיו, שנמסרו לו במצורף להודעת הזכייה.

14.2.2 ערבות כנדרש בחוזה.

14.2.3 אישור על קיום ביטוחים, כנדרש בחוזה.

14.3 בכפוף לביצוען, במלואן ובמועדן, של כל ההתחייבויות המקדמיות על ידי הזוכה, תחתום החברה על החוזה ותמציא לזוכה עותק חתום על ידה של החוזה.

14.4 אי ביצוען, במלואן ובמועדן, של אחת ו/או יותר מההתחייבויות המקדמיות על ידי הזוכה, יהווה הפרה יסודית של הזוכה את התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה ואת זכייתו של הזוכה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

14.5 החברה תהא רשאית לבטל את זכיית הזוכה במכרז באם קיבלה מידע על הזוכה, אשר לו היה מצוי בידיה קודם לקבלת ההחלטה על זכיית הזוכה, היה משפיע על החלטתה בדבר זכיית הזוכה.

14.6 בוטלה זכיית הזוכה כאמור בתנאי המכרז, לא יהא הזוכה זכאי לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, בגין ביטול זה, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.

14.7 הזוכה יהא חייב לספק את השירותים על פי הוראות מסמכי המכרז, והוא מוותר בזאת, על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה, לרבות טענות לעניין היקף השירותים, הרווח הצפוי לו מביצוען, וכל תנאי נוסף שיוכתב על ידי החברה על פי מסמכי המכרז.

15. ביטול המכרז

15.1 בנוסף לכל מקרה אחר שבו החברה תהא רשאית לבטל את המכרז על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבטל את המכרז, בכל אחד מהמקרים הבאים:

15.1.1 לא הוגשה כל הצעה למכרז או הוגשה הצעה אחת בלבד.

15.1.2 "הצעה אחת" - בסעיף זה, משמעה, הגשתה של הצעה אחת בלבד למכרז, שהוכרזה כהצעה כשרה העומדת בתנאי המכרז, לאחר שכל ההצעות האחרות שהוגשו נפסלו.

15.1.2 החברה מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז ו/או בניהולו ו/או בבחירת ההצעה הזוכה.

15.1.3 חל שינוי נסיבות מהותי ו/או השתנו צרכי החברה באופן מהותי המצדיק, לדעת החברה, את ביטול הליך המכרז.

15.1.4 יש בסיס סביר להניח שהמזיעים, או חלקם, תיאמו הצעות ו/או מחירים ו/או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או עבירה על חוק כלשהו.

15.2 מובהר, כי במקרה שבו בוטל המכרז כאמור על ידי החברה, מהטעמים הקבועים בסעיפים 15.1.2 ו-15.1.3 בלבד, יהיו זכאים המזיעים שהצעתם נמצאה כהצעה כשרה על פי קביעת ועדת המכרזים של החברה, להחזר דמי רכישת מסמכי המכרז בלבד, ומעבר לכך לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.

16. עיון במסמכים

16.1 החברה מודיעה בזה במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תידרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.

16.2 מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

16.3 העיון במסמכים כאמור בסעיף 16.1 לעיל, יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.

17. תנאים כלליים

17.1 הצעה המוגשת במשותף על ידי יותר ממציע אחד - תיפסל.

17.2 כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הכנת הצעה והגשתה, יחולו על המציעים בלבד. המציעים לא יהיו זכאים לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיהם כאמור.

17.3 הכתוב במסמכי המכרז ממצה בלעדית את כל המוסכס בין הצדדים לגבי כל נושאי המכרז.

17.4 החברה תהא רשאית לראיין את המציעים, כולם או חלקם, יחד או בנפרד, וכן לדרוש מהמציעים פרטים, הבהרות, הסברים ו/או מסמכים נוספים, על פי שיקול דעתה ובכל עת, והכל על מנת לבחון את המציעים והצעתם.

17.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו, בתנאי הסף.

17.6 המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או עם מי מטעמה ככל שיידרש.

17.7 הודעות שתידרש החברה לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז ו/או למציעים על פי תנאי המכרז, תשלחנה לכתובות ובהתאם לפרטים שנמסרו לחברה על ידי רוכשי מסמכי המכרז ו/או המציעים.

שרלי בן סימון, מנכ"ל

אחוזות החוף בע"מ

מכרז מס' 8/2019

נספח א' – הצעת המציע והצהרותיו

חלק א'

1. כללי

אנו הח"מ, לאחר שעיינו ובחנו בקפידה את מסמכי המכרז, תנאיו ומחירי היחידות בסעיפי המחירון המהווה חלק ממסמכי המכרז (להלן - "המחירים"), מסכימים וכן (לפי העניין) מתחייבים לבצע את העבודות לפי הפירוט הבא*:

סכום התמורה החודשית המוערך על ידי החברה – 27,000 ₪ (עשרים ושבעה אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ.		
<input type="checkbox"/>	(א)	הננו <u>מסכימים</u> לסכום התמורה החודשית (ללא הנחה).
<input type="checkbox"/>	(ב)	הננו מציעים <u>הנחה</u> בשיעור של _____% על סכום התמורה החודשית (במילים: <u>הנחה</u> של _____ אחוזים).
חתימה _____		

* יש לסמן ב- "X" מצד ימין של המשבצת המוצעת (א' או ב'), ולמלא בכתב יד ברור את המשבצת המתאימה.

שם: _____

כתובת: _____

ע.מ./ח.פ.: _____

טלפון: _____

פקס: _____

דואר אלקטרוני: _____

חתימה: _____

חלק ב'

1. כללי

אני הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בקפידה את כל מסמכי המכרז, מסכים בזאת לכל תנאי המכרז, על נספחיו, וכולל את כל מסמכי המכרז כחלק בלתי נפרד מתנאי הצעתי למכרז.

2. הגדרות

הגדרתם של המונחים המופיעים בטופס הצהרת המציע זה, תהיה כהגדרתם בחוזה, אלא אם כן הקשר הדברים מחייב אחרת.

3. הצהרות והתחייבויות המציע

3.1 הנני מצהיר, כי הבנתי ואני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם; כי הצעתי זו מוגשת בהתאם למסמכי המכרז; כי לא אציג כל תביעה ו/או דרישה שהיא המבוססת על אי ידיעה ו/או אי הבנה של מסמכי המכרז, כולם או חלקם; וכי הנני מוותר בזאת מראש באופן סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או דרישה, כאמור.

3.2 אני מודע ומסכים לכך, כי כל מידע ו/או מצג כלשהם אשר נמסרו ו/או ימסרו לי על ידי החברה ו/או מי מטעמה לא יחשבו כמצג ו/או מידע המחייבים את החברה ו/או כחלק ממסמכי המכרז, אלא אם כן נערכו בכתב ונחתמו כדין על ידי החברה כאמור בתנאי המכרז.

3.3 הנני מצהיר ומתחייב, כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז; כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז; וכי הנני מקבל על עצמי לקיים, במלואה ובמועדה, אחר כל התחייבות המוטלת עלי בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

3.4 הנני מצהיר ומתחייב, כי אין כל מניעה או הגבלה מכת חוזה, דין או כל סיבה אחרת, המונעת ו/או מגבילה אותי מלהגיש את הצעתי זו ו/או לקיימה במלואה.

3.5 הנני מצהיר, כי הצעתי למכרז מוגשת אך ורק על ידי ואין לי כל שותפים אחרים, גלויים או סמויים, להגשת הצעתי כאמור.

3.6 הנני מצהיר ומתחייב, כי באפשרותי לרכוש את כל החומרים ולהעסיק את כח האדם המתאים לבצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, וכי באפשרותי לבצע את העבודות, לפי הוראות מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן. מבלי לפגוע מהאמור לעיל, הנני מאשר, כי ברשותי כל הציוד והכלים אשר מיועדים לביצוע העבודות, וכולם תקינים, כשירים וזמינים לביצוע מייד של העבודות.

3.7 ידוע לי, כי בבחינת ההצעות המוגשות למכרז, החברה תהא רשאית לשקול, בין היתר, את השיקולים המפורטים לתנאי המכרז, וכן להביא במניין שיקוליה את המידע המובא לידיעתה בתצהירים המצורפים להצעה זו.

3.8 ידוע לי, כי החברה תהא רשאית שלא לקבל את ההצעה שתעניק את שיעור ההנחה הגבוה ביותר, או כל הצעה שהיא.

3.9 ידוע לי, כי החברה תהא רשאית לבטל את המכרז בכל אחד מן המקרים הנקובים בתנאי המכרז, וזאת בנוסף לכל מקרה אחר שבו רשאית החברה לבטל את המכרז על פי כל דין.

- 3.10 הנני מצהיר, כי הצעתי ניתנה על ידי לאחר שבדקתי היטב את המהות, ההיקף, והתנאים לביצוע כל התחייבויותיי, בהתאם למסמכי המכרז.
- 3.11 ידוע לי ואני מסכים, כי דמי רכישת חוברת המכרז לא יוחזרו לי בכל מקרה, לרבות במקרים של אי הגשת הצעה על ידי מכל סיבה שהיא ו/או אי זכייה במכרז, למעט במקרה של ביטול המכרז כמפורט בתנאי המכרז.
- 3.12 ידוע לי ואני מסכים, כי חוברת המכרז הינה קניינה הפרטי של החברה, היא נמסרת לרוכשי המכרז לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד, ולא לכל מטרה אחרת, וכי לא אהיה רשאי לעשות בה שימוש למטרה אחרת, זולת הגשת הצעה למכרז.
- 3.13 ידוע לי, כי כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הכנת הצעתי זו והגשתה, יחולו עלי בלבד, וכי לא אהיה זכאי לכל השבה ו/או פיצוי בגין ההוצאות שהוצאו על ידי כאמור.
- 3.14 הנני מתחייב שלא לגלות את פרטי הצעתי ולפעול למניעת גילוי הצעתי לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז, בפרט.
- 3.15 ידוע לי, כי התמורה בגין העבודות תשולם באופן ובתנאים המפורטים בחוזה.
- 3.16 ידוע לי שהפרת הצהרה ו/או התחייבות כלשהי מהצהרות ו/או ההתחייבויות המפורטות בסעיף 3 זה לעיל, כולה או חלקה, תהווה הפרה יסודית של מסמכי המכרז, אשר תזכה את החברה, בין היתר, בסעדים הנקובים במסמכי המכרז ו/או בפסילת הצעתי.
- 3.17 ידוע לי, כי, בין היתר, על סמך הצהרותיי והתחייבויותיי המפורטות בסעיף 3 זה לעיל, תשקול החברה את הצעתי.

תצהירים

.4

- 4.1 הנני מצרף להצהרת המציע זו, כחלק בלתי נפרד הימנה, תצהירים, בנוסח המצורף **כנספחים א/1**; **א/2; א/3, א/4 ו-א/5** להצהרת המציע זו **(כל אחד מהם לחוד להלן - "התצהיר")**. במקרה בו המציע ו/או מנהליו ו/או בעלי השליטה בו, כאמור לעיל, אינם עומדים בהצהרות המפורטות בתצהירים, כולן או חלקן, עליהם לפרט, בשורות המיועדות לכך בתצהיר, את פרטי ההרשעות ו/או כתבי האישום העומדים נגדם ו/או את החקירות המתנהלות נגדם.

הצעת המציע

.5

- 5.1 לאחר שעיינתי בקפידה במסמכי המכרז ובהסתמך על בדיקות שבוצעו על ידי, הנני מציע את הצעתי למתן השירותים ויתר התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז, כמפורט בהצעה הכספית המהווה חלק מהצהרתי.
- 5.2 הנני מצהיר, כי הצעתי נעשתה על ידי לאחר שבדקתי היטב את המהות, ההיקף, והתנאים לביצוע כל התחייבויותיי, בהתאם למסמכי המכרז.

5.3 ידוע לי כי התמורה שהוצעה על ידי, ככל והצעתי תיבחר כהצעה הזוכה במכרז, תהווה את תמורה המלאה, הסופית והמוחלטת עבור מילוי כל התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, לרבות בגין עבודה וחומרים, והם כוללים, למען הסר ספק, את כל ההוצאות, מיוחדות, כלליות ואחרות (לרבות מסים, אגרות ו/או היטלים), מכל מין וסוג שהם, הכרוכות בביצוע העבודות ובביצוע יתר התחייבויותיי בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לרבות החוזה, והכל אלא אם צוין אחרת במסמכי המכרז.

5.4 ידוע לי, כי התמורה בגין העבודות תשולם באופן ובתנאים המפורטים בחוזה.

ערבות המכרז

.6

6.1 כביטחון לקיומה על ידי של הצעתי למכרז, על כל סעיפיה ונספחיה, הנני מצרף להצעתי זו ערבות מכרז, בנוסח זהה לנוסח הכלול בנספח ג' למסמכי המכרז.

6.2 ידוע לי ואני מתחייב, כי באם ייווצר צורך להאריך את תוקף ערבות המכרז כאמור בתנאי המכרז, אזי אאריך את תוקף ערבות המכרז כאמור, מעת לעת, כפי שאדרש, וזאת עד לא יאוחר מ- 5 (חמישה) ימים לפני פקיעת תוקפה של ערבות המכרז ו/או בהתאם להוראות החברה. ידוע לי כי כל ההוצאות הכרוכות בהארכת תוקפה של ערבות המכרז כאמור לעיל תחולנה עלי בלבד. כן ידוע לי, כי באם לא אאריך את ערבות המכרז כנדרש, תהא החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעתי, לבטל את הכרזתי ככשיר שני או לבטל את הודעת הזכייה ואת זכייתי כזוכה, לפי הענין, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה, כפיצויים מוסכמים מראש.

6.3 ידוע לי, כי מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, החברה תהא רשאית לחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה, ו/או להציג דרישת תשלום על פי ו/או מכח ערבות המכרז בכל מקרה בו אחזור בי מהצעתי, כולה או חלקה, לפני מועד פקיעתה, ו/או במקרה שבו לא אמלא את התחייבויותיי, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז, ו/או במקרה שבו אוכרז כזוכה ו/או ככשיר שני – אם לא אקיים במלואן ובמועדן את כל התחייבויותיי, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז הנובעות מהכרזתי כזוכה, לרבות, למען הסר ספק, ההתחייבויות המקדמיות. חילוט הערבות כולה לטובת החברה, יהווה פיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הבנקאית הנ"ל יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה.

6.4 ידוע לי ומוסכם עלי, כי ערבות המכרז תהא ניתנת לחילוט על ידי דרישה בכתב שתימסר לבנק מאת החברה, ומבלי שהחברה תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כלשהם נוספים על דרישת החילוט ו/או לנמק את דרישתה.

הודעה על קבלת ההצעה

.7

7.1 במידה והחברה תמסור לי הודעת זכייה הנני מתחייב להמציא בתוך חמישה (5) ימי עסקים את המסמכים המפורטים בסעיף 14.2 לתנאי המכרז.

7.2 ידוע לי, כי אי ביצוען במלואן על ידי של כל ההתחייבויות המקדמיות עד למועד הקובע, יהווה הפרה יסודית של התחייבויותי על פי מסמכי המכרז, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכיה ואת זכייתי במכרז, וכי במקרה זה, החברה תהא זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז שהוגשה על ידי, כולה או חלקה וסכום הערבות הבנקאית יהווה פיצויים מוסכמים מראש, ויחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה.

8. תוקף ההצעה

8.1 הצעתי זו תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב אותי, ללא זכות חזרה, בהתאם לאמור בתנאי המכרז.

8.2 ידוע לי ואני מסכים, כי החברה תהא רשאית להאריך את תוקף הצעתי, כאמור בתנאי המכרז.

9. עיון במסמכים

9.1 ידוע לי, כי החברה הודיעה במפורש, כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תידרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.

ידוע לי, כי מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

9.2 בנוסף, ידוע לי כי העיון במסמכים כאמור בסעיף 16.1 לתנאי המכרז, יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.

10. פירוש

כל האמור בהצהרת המציע זו בלשון יחיד, אף ברבים במשמע וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף במין נקבה במשמע וכן להיפך.

11. המסמכים המצורפים להצהרת המציע

להצהרת המציע זו מצורפים המסמכים המנויים בסעיף 8.5 לתנאי המכרז ומהווים חלק בלתי נפרד הימנה.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ נחתם בפני טופס ההצעה למכרז דלעיל המוגש בשם _____ (להלן - "התאגיד") על ידי מר/גברת _____ נושא/ת ת.ז. _____ ומר/גברת _____ נושא/ת ת.ז. _____, המוסמכים על פי מסמכי היסוד של התאגיד ועל פי כל דין לחייב בחתימתם את התאגיד לכל דבר ועניין.

עו"ד

נספח א'1 להצהרת המציע

תצהיר

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

יש למחוק את המיותר בסעיפים הבאים -

1. הנני המציע בעצמו/בעל מניות במציע/מנהל במציע _____, ועורך תצהירי זה כחלק מהצעה להשתתף במכרז מס' 8/2019 שפרסמה אחוזות החוף בע"מ (להלן, בהתאמה - "אחוזות החוף" ו-"המכרז").

2. הנני מאשר, כי ב-10 (עשר) השנים שקדמו לתצהירי זה:

א. לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע או עוון

(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירה מסוג פשע או עוון, כמפורט להלן:

3. הנני מאשר:

א. כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע ו/או עוון

(או לחלופין)

ב. תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע ו/או עוון, כמפורט להלן:

4. הנני מאשר:

א. כי לא הורשעתי בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או בעבירות שיש עימן קלון, ו/או בעבירות רכוש ו/או בעבירות מוסר, או אם הורשעתי, חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א - 1981.

(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או בעבירות שיש עימן קלון, ו/או בעבירות רכוש ו/או בעבירות מוסר, וטרם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א - 1981, הכל כמפורט להלן:

5. הנני מאשר :

א. כי לא הורשעתי בעבירות על פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או על תקנות ו/או על צוים שניתנו על פיה, או אם הורשעתי חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981 .

(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירות על פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או על תקנות ו/או על צוים שניתנו על פיו, וטרם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981, הכל כמפורט להלן :

6. הנני מאשר :

א. כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום על עבירה מהעבירות המנויות בסעיפים 4 ו-5 לתצהירי זה לעיל, ולא ידוע לי שמתנהלת נגדי חקירה במשטרת ישראל בעניינים אלו,

(או לחלופין)

ב. תלוי ועומד נגדי כתב אישום על עבירה מהעבירות המנויות בסעיפים 4 ו-5 לתצהירי זה לעיל, ו/או מתנהלת נגדי חקירה במשטרת ישראל בעניינים אלו, הכל כמפורט להלן :

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מרחוב _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכל יתהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יתעשה כן, הצהירו/ה כי זהו שמו/ה, זוהי חתימתו/ה ותוכן תצהירו/ה אמת.

_____ עו"ד, _____

נספח א'2 להצהרת המציע

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

הנני מתחייב בכתב לקיים בכל תקופת החוזה שייחתם בעקבות זכייתי במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את האמור בחוקי העבודה המפורטים להלן:

1959	חוק שירות התעסוקה תשי"ט
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א
1976	חוק דמי מחלה תשל"ו
1950	חוק חופשה שנתית תשי"א
1954	חוק עבודת נשים תשי"ד
1965	חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו
1953	חוק עבודת הנוער תשי"ג
1953	חוק החניכות תשי"ג
1951	חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א
1958	חוק הגנת השכר תשי"ח
1963	חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג
1987	חוק שכר מינימום תשמ"ז
1998	חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות תשנ"ח
1988	חוק שוויון הזדמנויות בעבודה תשמ"ח
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה (כולל חוק בריאות ממלכתי)
2001	חוק חובת הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות תשס"א
1998	חוק למניעת הטרדה מינית תשנ"ח
2011	חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב
2002	חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

אישור עו"ד המאשר את הצהרת המציע בדבר עמידתו של המציע בחוקים הנ"ל.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת
-------	----------------	--------------

נספח א'3 להצהרת המציע
תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים
התשל"ו-1976:

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגיש _____ ("המציע") במסגרת מכרז מס' 8/2019 שפרסמה אחוזות החוף בע"מ ("המכרז").
2. הנני מכהן במציע בתפקיד _____.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק"), לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2ב(א) לחוק.
5. עד למועד עריכת תצהירי זה לא נקנס המציע או מי מבעלי השליטה בו, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה, במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
6. הצהרתי זו הנה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע אשר הסמיך אותה למסור הצהרה זו.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע לפני מר _____, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר לי אישית, וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

חתימת עוה"ד

מכרז 5/2019

נספח א'4 להצהרת המציע

הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובדי וחברי דירקטוריון אחוזות החוף בע"מ

חברת אחוזות החוף בע"מ מביאה בזאת לידיעת המציעים את הוראות הסעיפים הבאים:

סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן:

- א. "א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
- הוראה זהה קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).
- ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה להלן אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם אחד מעובדי חברת אחוזות החוף בע"מ, או עם חבר דירקטוריון אחוזות החוף בע"מ.

הצהרה

אני הח"מ _____, בשם _____, המציע במכרז פומבי מס' 8/2019 אשר פורסם על ידי אחוזות החוף בע"מ, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:
 - א) בין עובדי אחוזות החוף בע"מ ובין חברי דירקטוריון אחוזות החוף בע"מ, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף (להלן: "קרוב").
 - ב) בתאגיד אשר הגיש את ההצעה למכרז פומבי 8/2019, ושאינו פועל בשמו, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב", חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהקרובים מכהנים בו כמנהל או עובד אחראי.
- ידוע לי כי אחוזות החוף תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יסתבר כי קיים לי קרוב כאמור, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- אני מתחייב להודיע לאחוזות החוף על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.
- אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____

חתימה וחותמת: _____

נספח א'5 להצהרת המציע

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ התפקיד אצל המציע _____
לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____ מס' ח.פ.ע.מ. _____ שהוא המציע במכרז פומבי 8/2019 אותו פירסמה חברת אחוזות החוף (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה, כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, מתקיים אחד מאלה: [יש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית]
 - חלופה א'** - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.
 - חלופה ב'** - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
[למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:
 - חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים;
 - חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
3. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
4. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 2 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 2 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

תאריך

נספח ב' – תצהיר להוכחת עמידה בתנאי הסף

בשם _____ ("המציע"), שהינו המציע במכרז 8/2019 שפורסם על ידי אחוזות החוף, הריני מצהיר:

1. החל מיום **1.1.2015** ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המציע מספק או סיפק שירותי טיפול ו/או אחזקה –

(א) למערכות בקרה או למערכות שילוט אלקטרוני הכוללות לפחות עשרה שלטים המחוברים למערכת בקרה אחת;

(ב) למנגנוני רמזורים.

מזמין השירות	סוג ומאפייני המערכת/מנגנון הרמזורים להם ניתן השירות	מועד מתן השירות	השירות כלל עבודה בנתיבי תנועה פעילים (יש לסמן בעיגול)	השירות כלל גם ביצוע עבודות לילה מאושרות (יש לסמן בעיגול)	העיר בה בוצע השירות
			כן / לא	כן / לא	
			כן / לא	כן / לא	
			כן / לא	כן / לא	
			כן / לא	כן / לא	
			כן / לא	כן / לא	

2. במועד הגשת הצעות למכרז מצויים בידי המציע:

כוון / לא	צוות של 10 טכנאים לכל הפחות, הכוללים הנדסאי, מהנדס חשמל או אלקטרוניקה, וחשמלאי מוסמך.
כן / לא	רכב מנוף או רכב סל, כחלק קבוע ממצבת כלי הרכב של המשתתף
כן / לא	מעבדת תיקונים מצוידת ופעילה, בעלת יכולת לטפל בשילוט האלקטרוני נשוא המכרז

חתימה

אישור עורך דין

אני הח'מ, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יתהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יתעשה כן, הצהיר/ה כי זהו שמו/ה, זוהי חתימתו/ה ותוכן תצהירו/ה אמת.

נספח ג' - נוסח ערבות מכרז

לכבוד
אחוזות החוף בע"מ
רח' גרשון ש"ץ 6
תל אביב-יפו

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 8/2019.
2. אנו מתחייבים בזאת, באופן מוחלט ובלתי חוזר, לשלם את סכום הערבות הנ"ל תוך 5 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, מבלי להטיל עליכם לנמק דרישתכם זו או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות האמור מאת המבקש.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 4.7.2020 ועד בכלל.
4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

_____ חתימה

_____ תאריך

נספח ד' - אישור עו"ד

לכבוד
אחוזות החוף בע"מ
רחוב גרשון 6
תל אביב

הנדון: אישור בעלי מניות/שותפים במציע ומורשי חתימה - מכרז מס' 8/2019

אני הח"מ, _____ עו"ד, שכתובתי הינה: _____, מתכבד לאשר
בזאת:

שם התאגיד המציע: _____

בעלי המניות או השותפים במציע הינם (ברמת היחיד, אדם ולא תאגיד):

- (א) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %.
- (ב) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %.
- (ג) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %.
- (ד) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %.

מסמכי המכרז נחתמו בפני על ידי:

- (א) שם: _____; מס' ת.ז.: _____.
- (ב) שם: _____; מס' ת.ז.: _____.

אשר הוא/הינם מוסמך/ים על פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע ועל פי כל דין לחייב בחתימתו/ם את התאגיד
המציע לכל דבר ועניין.

_____ חתימה

_____ תאריך

נספח ה' - אישור עורך דין על עסק בשליטת אישה

ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי _____, אשר הגיש הצעה למכרז 8/2019 שפורסם על ידי אחוזות החוף, הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

המחזיקה בשליטה במציע הינה גב' _____ מספר זהות _____.

שם מלא	חתימה וחותמת	כתובת	טלפון
--------	--------------	-------	-------

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי התאגיד נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

שם מלא	חתימה
--------	-------

נספח ו' - מפרט אחזקה ומחירון לעבודות חריגות

1. פירוט שלטי ההכוונה האלקטרוניים:

מקור הזנת החשמל	כמות שלטים	קוד	כתובת
מנגנון רמזור	3	410	יגאל אלון לפני יד לבנים (מול היכל הספורט) מדרום לצפון
מנגנון רמזור	2	411	יגאל אלון בחניון הפלמ"ח - מדרום לצפון
מנגנון רמזור	3	412	יצחק שדה לפני יגאל אלון - ממזרח
מנגנון רמזור	2	413	קיבוץ גלויות לפני השלבים
ביתן פיס צמוד חניון ארלוזורוב 17	2	414	יגיע כפיים פינת יד חרוצים - מצפון
	1	415	ארלוזורוב 17 פינת דיזינגוף
מנגנון רמזור	4	501	דרך נמיר לפני מזלג שאול המלך /בגין - מצפון לדרום
מנגנון רמזור	4	504	דרך מנחם בגין ליד גן וולבסקי - מצפון לדרום - באי תנועה
מנגנון רמזור	5	505	שד' שאול המלך מול המוזיאון - ממזרח למערב
מתוך העיריה. קומת מרתף. יש חיבור בארון תחת הגשר	4	506	אבן גבירול צמוד לככר רבין - מצפון לדרום
חברת חשמל	4	507	אבן גבירול 53 לפני השופטים - מצפון לדרום
מנגנון רמזור	4	508	גבעת התחמושת - מול בניני עזריאלי ממזרח למערב
מנגנון רמזור	4	509	קפלן בצמוד למטה ח"א - ממזרח למערב
מנגנון רמזור	4	510	קפלן ^א לסקוב לפני אבן גבירול - ממזרח למערב - אי תנועה
חברת חשמל	4	513	שד' רוטשילד פינת לונץ - מדרום לצפון
חברת חשמל	4	514	חשמונאים פינת יהודה הלוי - ממערב למזרח
חברת חשמל	4	515	שד' בן-ציון אחרי מלציט - ממערב למזרח
חברת חשמל	4	516	שד' רוטשילד 133 לפני חשמונאים - מצפון לדרום (מול הבימה)
חברת חשמל	2	517	אבן גבירול 5 לפני מרמורק - מצפון לדרום
מנגנון רמזור	4	518	דובנוב לפני קפלן - מצפון לדרום
ביתן מפעל הפיס הצמוד	4	519	קרליבך לפני הארבעה - מדרום לצפון
מנגנון רמזור	1	520	אבן גבירול פינת שד' שאול המלך - מדרום לצפון
מנגנון רמזור	3	521	שינקין לפני שד' רוטשילד - ממערב למזרח
מנגנון רמזור	4	522	דיזינגוף פינת רח' ליון (תרס"ט) - ממערב למזרח
מנגנון רמזור	1	523	מרמורק 15 לפני הוברמן - ממזרח למערב
חברת חשמל	1	524	שד' רוטשילד 138 פינת כרמיה - מדרום לצפון
מנגנון רמזור	1	525	אחד העם פינת שד' בן-ציון - מדרום לצפון
מנגנון רמזור	1	526	אבן גבירול פינת דיזינגוף - מצפון לדרום
חניון גולדה	1	528	גולדה כניסה ראשית - ליאונרדו
מנגנון רמזור	1	530	דיזינגוף פינת שד' ח"ן
מבית הקפה - לא פעיל כרגע	2	531	חשמונאים לפני קרליבך
מנגנון רמזור	4	532	אבן גבירול 199 - צמוד לגשר כניסה צפונית לרחוב
מנגנון רמזור	1	534	אבן-גבירול 124
מנגנון רמזור	4	535	אבן-גבירול פינת הבשן /ההלכה
חברת חשמל	2	536	יהושע בן-נון
מנגנון רמזור	1	537	דיזינגוף / בן-גוריון

מנגנון רמזור	1	538	דיזינגוף / גורדון
מנגנון רמזור	1	540	פרישמן / ככר רבין
מנגנון רמזור	2	541	שאול המלך - וייצמן
מנגנון רמזור	1	542	ויצמן-ברקוביץ
מנגנון רמזור	1	543	וייצמן - בארי
מנגנון רמזור	1	544	וייצמן - זכרון-יעקב
ביתן מצלמה של נתיבי איילון	4	545	טיילת המדע
מנגנון רמזור	4	546	חיים לבנון - בן-ישי - ממערב
מנגנון רמזור	4	547	לבנון - וייז
מנגנון רמזור	4	548	קלצקין לפני שוחט
חניון אסותא וילג'	1	549	אסותא וילג' - ז'בוטינסקי
מנגנון רמזור	4	551	לוי אשכול פינת האוזנר - מצפון לדרום
מנגנון רמזור	2	552	דרך נמיר פינת אינשטיין - מצפון לדרום
מגרשי הטניס / מוזיאון א"י	4	553	שד' רוקח ליד מגרשי הטניס - ממזרח למערב
מנגנון רמזור	2	554	דרך נמיר מול מוזיאון הארץ - מדרום לצפון
מנגנון רמזור	3	555	ש"י עגנון מול גילי' - ממזרח למערב
מנגנון רמזור	3	556	אבן-גבירול 192 ליד גשר בני-דן מדרום לצפון
מנגנון רמזור	3	557	שד' רוקח בצמוד לחניון רידינג - ממזרח למערב
מנגנון רמזור	2	558	התערוכה פינת דיזינגוף - ממזרח למערב (ככר פלמר)
מנגנון רמזור	1	559	רידינג מזרח - אבן גבירול/ש"י עגנון
מנגנון רמזור	1	560	רידינג מזרח - רוקח
חברת חשמל	4	561	דיזינגוף פינת זכריה (לפני צומת התערוכה) - מדרום לצפון
חברת חשמל	2	562	הירקון - יורדי הסירה לפני הפניה לנמל ת"א
מנגנון רמזור	4	563	הירקון - שד' נורדאו - מדרום לצפון
חברת חשמל	4	564	בן יהודה - ז'בוטינסקי - מדרום לצפון
מנגנון רמזור	3	565	אבן גבירול - פרופ' שור (לפני ההלכה) - מדרום לצפון
מנגנון רמזור	3	566	דרך נמיר פינת ההלכה/שלמה גורן - מדרום לצפון
מנגנון רמזור	2	567	הירקון נחשון - מצפון לדרום
מנגנון רמזור	2	568	שד' נורדאו - בן-יהודה - ממזרח למערב
חברת חשמל	3	569	דרך נמיר לפני שד' רוקח (בצמוד סמינר הקיבוצים) - מצפון לדרום
שלט פרסום צמוד נמל תא	2	570	שד' רוקח לפני אבן-גבירול - ממזרח למערב
נמל תא	2	571	חניון הנמל ראשי
נמל תא	2	572	חניון הנמל צפוני
נמל תא	2	573	חניון הנמל דרומי
חניון מציצים/שרתון	3	575	שרתון צמוד לחניון מציצים
חניון סינרמה	3	576	יגאל אלון - סינרמה
חניון הצפירה	2	577	הרכבת פינת הצפירה
מנגנון רמזור	2	579	בית הדר - פינת בגין
חברת חשמל	2	580	משה סנה לפני הפניה לדבורה הנביאה - מצפון לדרום
מנגנון רמזור	2	581	דבורה הנביאה פינת משמר הירדן - ממערב למזרח
מנגנון רמזור	2	582	ולנברג לפני המזלג של הברזל/ולנברג - ממערב למזרח
מנגנון רמזור	2	583	ולנברג לפני הפניה לארד - ממזרח למערב

חברת חשמל	1	584	ולנברג מול 24 לפני הפניה לנחושת - ממזרח למערב
חברת חשמל	2	585	ולנברג 6 - ממערב למזרח
מאתר הבניה של החניון שבבנה	2	586	אל מול ככר חניון הברזל
בנין הצמוד (שוקי שרון)	2	587	חשמונאים פינת ארניה
מנגנון רמזור	4	588	גבעת התחומשת - מול איילון
הזנה מ-ג7 / מאור לילה	1	589	קרן הקריה - ג7 מול הדר דפנה
מנגנון רמזור	2	590	קויפמן פינת נחום גולדמן (משויך לחניון האצ"ל) - מצפון לדרום
ממערכת מאור לילה	1	591	מרמורק פינת הוברמן - על עמוד תאורה
מנגנון רמזור	3	592	הרברט סמואל בצמוד לחניון גן לונדון - מצפון לדרום
מנגנון רמזור	4	593	הרברט סמואל פינת נחמיה (כביש שירות) - מצפון לדרום
מנגנון רמזור	4	594	קויפמן פינת יוסף לוי - מצפון לדרום
מנגנון רמזור	3	595	קויפמן פינת שנקר - מדרום לצפון
מנגנון רמזור	2	596	אי תנועה מול חניון התחנה מדרום
מנגנון רמזור	2	597	אי תנועה מול חניון התחנה מצפון
מנגנון רמזור	1	599	ארלזורוב פינת יהושע בן נון (על עמוד תאורה)
חניון גולדה	1	729	גולדה כניסת בית המשפט
237		סה"כ שלטים	

שילוט עתידי מתוכנן			
רוב ההתקנות יבוצעו על עמודי תאורת רחוב	1	זבוטינסקי ת"א - לטובת רמז - ממערב	
	1	זבוטינסקי ת"א - לטובת רמז - ממזרח	
	1	רחוב רמז - לטובת חניון רמז	
	1	ארלזורוב פינת רמז - לטובת חניון רמז	
	1	רחוב העליה - לטובת חניון ככר עליה	
	1	רחוב צ'לנוב - לטובת חניון ככר עליה	
	1	רחוב הקונגרס - לטובת חניון ככר עליה	
	1	שד' בן-ציון מצפון - לטובת חניון ככר עליה	
	1	שד' בן-ציון מדרום - לטובת חניון ככר עליה	
	1	שד' קק"ל ממערב - לטובת אחימאיר	
	1	שד' קק"ל ממזרח - לטיובת אחימאיר	
	1	רקאנטי - לטובת אחימאיר	
	1	עוד לא נקבע - לטובת אחימאיר	
	1	שלונסקי לטובת פרויקט כיתן	
	1	פנחס רוזן לטובת פרויקט כיתן	
	1	קהילת סלוניקי לטובת פרויקט כיתן	
	1	נמיר לטובת חניון צמרות	
	5	TBD	
	22	סה"כ שילוט עתידי מתוכנן	

<u>מצבת בקרי חניון</u>		
כתובת		
נמל ת"א	1	כולל בקר מרוחק
מרכז בקרה - דרך לובה אליאב / שרונה	1	
כניסות/יציאות דרך לובה אליאב	1	
הרחבה צפויה לדרך לובה אליאב	5	
TBD	2	
	<u>10</u>	

2. תכולת פעילות האחזקה:

א. אחזקה שוטפת-

1. טיפולים **תקופתיים** על פי הטבלה להלן.

תקופת התחזוקה	בקר חניון	גלאים בחניון	שלטי הכוונה	עמודי שילוט	כבלים ותשתיות
חודשית	בדיקה פונקציונלית	בדיקה + כיוון	*****	*****	*****
כל 4 חודשים	ניקוי והסרת גופים זרים	*****	בדיקה והחלפת הנדרש + ניקוי	בדיקה וניקוי	*****
חצי שנתית	הפסקה והחזרה לפעילות	*****	*****	בדיקת חיבורי חשמל + חיזוק ברגים	בדיקת תאים ומכסים, חבורים וכבלים
שנתית	בדיקת אטמים + הארקה + טיפול נגד מזיקים	*****	*****	בדיקה + ניקוי + בדיקת הארקה + צביעת עמודים	בדיקת הארקה + ציפוי מהדקים + בדיקת אטימות

א. במהותם מתרכזים בבדיקות תקינות: עבודת השלט, תאורת לילה, איכות הארקה, ניקיון השלט, צבע העמוד וכדומה.

ב. כל תקלה או אי עמידה בתקן מחייבת תיקון מידי ולא יאוחר משבוע ממועד גילוי התקלה.

ג. בדיקת הארקה השנתית חייבת להתבצע על ידי מכשירים העומדים בתקן הרלוונטי ויש לשלוח דו"ח מפורט עם נתוני בדיקת LT של כל עמוד שעליו מותקן השילוט.

ד. בכל מועד של ביצוע טיפול תקופתי יש לצרף לחשבון החודשי הקרוב את דו"ח הטיפול המפורט. ללא דו"ח זה החשבון לא יטופל ולא יאושר.

ה. תיקון תקלות וליקויים שימצאו יתבצעו על חשבון הקבלן, למעט אלו שימצאו כחריגים על ידי המפקח בחברה ולגביהם יחולו התעריפים המצויים במחירון המהווה חלק ממפרט זה.

2. **תיקון תקלות שוטפות**, שנגרמות עקב שימוש רגיל, ע"פ הודעות הנמסרות ממערכת הבקרה המרכזית ו/או מפקח החברה לצוות הקבלן באמצעות סמס או דוא"ל או הודעה טלפונית.

א. על הקבלן למסור את נתוני הטלפון והדוא"ל של מנהל השירות הרלוונטי ולדאוג לעדכון מידי בכל שינוי בפרטים אלו.

ב. תקלות באספקת מתח החשמל ייחשבו כתקלות שוטפות. על הקבלן לעמוד בקשר עם הגורמים האחראים למקור המתח (מדור הרמזורים בעירייה וקבלן התחזוקה של המנגנון הרלוונטי, חברת החשמל, חברת פרסום, מפעל הפיס, וכל מקור אחר קיים) ולדאוג לכל הנדרש להחזרת מתח החשמל.

ג. הענות לתקלה צריכה להתבצע תוך 2 ימי עבודה לכל היותר ותיקון מלא של התקלה עד 4 ימי עבודה מרגע קרות התקלה כפי שמדווחת במערכת הבקרה.

ד. חלקי החילוף, ככל שידרשו כאלו, יועברו ממלאי אחוזות החוף, כל עוד קיימים במלאי. עם מיצוי המלאי הקבלן יהיה אחראי להמצאות חלקי חילוף מתאימים על חשבונו ואחריותו.

ה. חובת הקבלן לטפל בכל שלבי ההליך הנדרש, כולל השגת כל האישורים הנדרשים לפעולה, כולל עבודה בשעות הלילה ככל שידרש ושימוש בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים.

ב. פעולות הנדרשות עקב **התאמה נדרשת** לשינויים בפעילות החברה.

1. לדוגמא, החלפת פנל קדמי של שלט לצורך שינוי שם חניון ו/או חץ הכוונה; הסרה או הוספת שלט לעמוד מסוים; ביטול ו/או הוספת עמוד חדש.

2. עלות הפעולה תהיה לפי המחיר הנמוך מבין המחירון המצורף להסכם זה לבין המחירון המופיע בחוזה חברת אחוזות החוף "לביצוע עבודות חשמל, תאורה ואחזקה שוטפת של תשתיות חשמל ומערכות תאורה". עלות פעולות שאינן מופיעות באף אחד מהמחירונים הנ"ל תיקבע לפי חוברת "המאגר המאוחד - מאגר סעיפים ומחירים לעבודות בניה, אחזקה, תפעול ושירותים" של חברת דקל המתייחס לתקופת החשבון הרלוונטית בניכוי 15%, או לחילופין לפי מחירים הנקובים בסעיפים דומים בחוזים ו/או מכרזים קיימים של עיריית ת"א-יפו, והכל בהתאם לקביעתו הסופית והמוחלטת של המנהל.

3. חובת הקבלן לטפל בכל ההליך הנדרש, לרבות תיאום עם המחלקות המוסמכות, קבלת אישורים והיתרים וכו'.

4. במקרה של טיפול בפגלים הקדמיים - פעילות אל מול בית הדפוס המייצר ומדביק את המדבקות, הסרה והחלפה עד לסיום נדרש. במקרה זה שומרת לעצמה החברה את הזכות לספק את הפנל הגולמי בעצמה לקבלן.
5. בפירוק עמוד – פירוק והובלה של השלטים למחסן החברה, ניתוק מסודר ומתואם של מקור המתח, כיסוי המקום והחזרתו למצב ראשוני.
6. בהקמת עמוד – קביעת בסיס בטון עם ברגי יסוד, לפי הנחיית החברה ו/או בכפוף לאישור מהנדס קונסטרוקטור. חפירה לצרכי הטמנת צינורות השחלה, השחלת כבלים, אספקת העמוד, חיבור למתח [כולל התקנת מפסק פחת ומאמ"ת וכל הקשור בכך והתקנת השלט/ים האלקטרוניים כפי הנחיית החברה.
7. זמן הפעילות יקבע בהסכמה בין החברה לקבלן ובכל מקרה לא יעלה על 3 שבועות מיום הגשת הבקשה על ידי מפקח החברה.

ג. אחזקה חריגה

1. טיפול בתקלות שנגרמו על ידי צד ג' – כוחות טבע, תאונות, ונדליזם וכיו"ב.
2. הענות לתקלות אלו יתבצעו בהתאם לחומרת מצב השלטים/העמודים.
3. במקרה של מצב המהווה **סיכון בטיחותי** ההיענות לפעולה ראשונית נדרשת להסרת הסיכון הבטיחותי תהיה מידית ולא יאוחר משעתיים לאחר קבלת הודעת התקלה. במקרים אחרים הענות כאמור לעיל בסעיף אחזקה שוטפת.
4. זמן תיקון תקלה מסוג זה והחזרה לכשירות, לא יעלה על שבועיים ימים תוך תיאום מראש עם החברה.
5. חובת הקבלן לטפל בכל ההליך הנדרש כאמור לעיל וכולל שימוש בקבלנות משנה לעבודות שאינן מבוצעות אצלו (כמו עבודות מסגרות ומתכת וכיו"ב) תוך פיקוח הדוק והבטחת איכות עבודה מתאימה.
6. עלות התיקון תהיה לפי המחיר הנמוך מבין המחירון המצורף להסכם זה לבין המחירון המופיע בחוזה חברת אחוזות החוף "לביצוע עבודות חשמל, תאורה ואחזקה שוטפת של תשתיות חשמל ומערכות תאורה". עלות פעולות שאינן מופיעות באף אחד מהמחירונים הנ"ל תיקבע לפי חוברת "המאגר המאוחד- מאגר סעיפים ומחירים לעבודות בניה, אחזקה, תפעול ושירותים" של חברת דקל המתייחס לתקופת החשבון הרלוונטית בניכוי 15%, או לחילופין לפי מחירים הנקובים בסעיפים דומים בחוזים ו/או מכרזים קיימים של עריית ת"א-יפו, והכל בהתאם לקביעתו הסופית והמוחלטת של המנהל.

ד. מחירון לעבודות חריגות שאינן חלק מעבודות האחזקה:

מחיר בש"ח ללא מע"מ	תיאור
500	התקנת שלט-על ; כולל רכב עם סל, כולל הובלה ממחסן החברה
400	פירוק שלט-על ; כולל רכב עם סל, כולל הובלה למחסן החברה
400	פירוק או התקנה של שלט עמוד - כולל רכב, ציוד נדרש והפעלה. כולל הובלה ממחסן החברה
3,500	תוספת עבור שימוש במשאית מנוף לצורך פירוק או הרכבה של שלושה שלטים ומעלה כיחידה אחת
1,000	החלפת פנל קדמי לשלט - כולל תכנון, ייצור, הדבקה והתקנה. פנל יסופק ע"י החברה. - כולל רכב וציוד נדרש. כולל כל הובלות נדרשות
6,000	אספקת עמוד כולל התקנתו על בסיס קייים - כולל הובלה, רכב להתקנה וציוד נדרש
3,750	חפירה לצורך הצבת בסיס בטון עם גשטלט/ברגי יסוד
250	שימוש במנוף סל לצורך ביצוע עבודות חריגות (לשעת עבודה)
3,500	שימוש במשאית מנוף לצורך ביצוע עבודות חריגות (ליום עבודה)
עלות שעות עובדים בעבודות מיוחדות, על פי החלטת מפקח אחוזות החוף, אשר אינן כלולות בפעולות האחזקה השוטפות:	
90	שעת עבודת פועל מקצועי (כולל כל הכלים והציוד הנדרשים)
120	שעת עבודת טכנאי לרבות רכב ומתקן הרמה מתאים לטיפול בשלטים
200	שעת עבודת תכניתן
250	שעת עבודת מהנדס



אחוזות החוף בע"מ

חוזה 8/19

חלק ב' – נוסח החוזה

חוזה מסגרת מס' 8/19 לאחזקת שילוט הכוונה אלקטרוני

שנערך ונחתם בתל אביב ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

אחוזות החוף בע"מ

ח.פ. 510266208

מרח' גרשון שץ (גגה) 6 תל אביב

(להלן: "החברה")

מצד אחד,

לבין

כתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "הספק")

מצד שני,

הואיל:

והחברה הנה חברה בבעלות עיריית תל אביב-יפו (להלן: "העירייה"), העוסקת, בין השאר, בביצוע עבודות תשתית, פיתוח ובנייה בתחום התחבורה בתחומה המוניציפאלי של עיריית תל אביב - יפו וכן הנה האחראית, בין השאר, על הסדרת נושאי חניה בתחומה המוניציפאלי של העירייה ובין היתר, מנהלת ומפעילה חניונים שונים בעיר תל אביב יפו;

והואיל:

והחברה מעוניינת בביצוע עבודות אחזקת שילוט אלקטרוני, כמפורט להלן בחוזה זה;

והואיל:

והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 8/2019 להתקשרות בחוזה לביצוע עבודות אחזקת שילוט אלקטרוני בעיר תל אביב יפו (להלן: "המכרז") והצעת הספק נבחרה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל:

והספק מצהיר כי הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון הדרוש לביצוע העבודות, וכי בידיו כל האמצעים, הכלים והעובדים הדרושים לביצוען ברמה הגבוהה ביותר של העבודות וכי הוא מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודות במועדים ובתנאים כמפורט בחוזה זה;

והואיל:

והחברה הסכימה להתקשרות עם הספק על בסיס קבלני על כל המתחייב והמשתמע מכך הן לעניין תעריפי התשלומים והן לעניין הזכויות והחובות ההדדיות וזאת בהתחשב באופי העבודות על פי חוזה זה ההולמות את אופי העסקה על פי התקשרות לביצוע עבודה ואינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד מעביד;

והואיל:

וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם, הכל כמפורט לעיל ולהלן בחוזה זה;

אי לכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1 המבוא והנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויפורשו יחד עימו.

- 1.2 כותרות הסעיפים משמשות לנוחיות בלבד והן לא יפורשו יחד עם חוזה זה.
- 1.3 הצדדים מסכימים בזאת, כי כל שינוי או תיקון לחוזה זה יתבצע בכתב וישא עליו את חתימות הצדדים שאם לא כן לא יהיה לו תוקף שהוא.
- 1.4 נתגלתה סתירה או בעיה של פרשנות, בין נספחי החוזה לבין עצמם, או בינם לבין החוזה, או בין תנאי החוזה לבין עצמם, או בקשר עם החוזה ו/או ביצועו, תכריע הפרשנות שתיתן החברה לסתירה ו/או לבעיית הפרשנות הנ"ל.

1.5 נספחים

- 1.5.1 **נספח א'** - מסמכי המכרז והצעת הזוכה במכרז
- 1.5.2 **נספח ב'** - מפרט אחזקה ומחירון לעבודות חריגות (מצורף כנספח ו' למסמכי המכרז)
- 1.5.3 **נספח ג'** - הוראות ביטוחיות ואישור קיום ביטוחים
- 1.5.4 **נספח ד'** - נוסח ערבות בנקאית.

2 מהות החוזה

- 2.1 החברה מוסרת בזאת לספק והספק מתחייב לבצע עבודות אחזקת שילוט הכוונה אלקטרוני, בהתאם להוראות המכרז, החוזה ומפרט האחזקה (נספח ב' לחוזה זה) ובהתאם להוראות והנחיות נוספות שתינתנה מידי פעם על ידי המנהל, כהגדרתו בחוזה זה, וזאת בשקידה, בהקפדה וברמה מקצועית גבוהה.
- 2.2 התחייבויות הספק לביצוע העבודות, ו/או (לפי העניין) הפעולות המפורטות בחוזה זה, באות להוסיף על כל חובה של הספק לפעול על פי כל דין ו/או נוהג ו/או כללים מקצועיים הקיימים ומוחלים במסגרת ביצוע עבודות מסוג העבודות אותן הוא מבצע עבור החברה.
- 2.3 מוסכם בין הצדדים, כי הסכם זה נחתם שלא על בסיס בלעדיות לספק. לפיכך, אין בהוראות חוזה זה בכדי למנוע מהחברה מלהתקשר עם ספק אחר ו/או נוסף, במהלך תקופת חוזה זה ולאחריו, לשם ביצוע עבודות אחזקת השילוט האלקטרוני ו/או עבודות דומות אחרות, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

3 העבודות

- 3.1 הספק יבצע עבודות אחזקת מערך שילוט הכוונה אלקטרוני, כמפורט בחוזה זה ובמפרט האחזקה המצורף לו כנספח ב' (לעיל ולהלן: "**העבודות**") וכן בהתאם להנחיות שתינתנה על ידי החברה ו/או המנהל מעת לעת.
- 3.2 הציוד שיועמד על ידי הספק לצורך ביצוע העבודות יהיה במצב תקין ושמיש ויהיה בעל כשירות להפעלה על פי חוק ויופעל על ידי כוח אדם מיומן, מנוסה ובעל רישיון תקף להפעלת הציוד מהסוג שיידרש.
- 3.3 למען הסר כל ספק, פעולותיה של החברה ו/או כל מי מטעמה, לרבות המנהל, לא יטילו על החברה אחריות כלשהי לגבי טיב העבודות ולא יגרעו מאי אלו התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה.

3.4 העסקת יועצים חיצוניים ו/או מומחים ו/או קבלת חוות דעת מגורמים חיצוניים תבוצע על ידי הספק ובאחריותו ועל חשבונו בלבד. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי החברה לא תשא בעלויות נוספות הכרוכות בהעסקת יועצים חיצוניים ו/או מומחים ו/או קבלת חוות דעת מגורמים חיצוניים.

3.5 "המנהל" לצורך חוזה זה יהיה מנכ"ל אחוזות החוף ו/או מי מטעמו.

3.6 קבלני משנה

3.6.1 הספק אינו רשאי להעסיק קבלני משנה אלא באישור החברה מראש ובכתב בלבד.

3.6.2 הספק מתחייב, כי עבודות הדורשות מיומנות מיוחדת, כפי שייקבע על-ידי החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי, תבוצענה אך ורק על-ידי בעלי מקצוע ו/או קבלני משנה, אשר יש להם רישיונות ו/או אישורים והמיומנות והניסיון הדרושים לביצוע, ואושרו מראש ובכתב על-ידי החברה.

3.7 נציג הספק יהיה זמין באמצעות או טלפון במהלך שעות העבודה המקובלות. במידה ונציג הספק נעדר, מכל סיבה שהיא, עליו לדאוג למחליף ולהודיע דבר פרטי ההיעדרות והמחליף לחברה, לפחות 7 ימים מראש.

3.8 הספק מתחייב לספק את העבודות וכן לבצע את השלבים הנדרשים לביצוע העבודות בתוך פרקי הזמן כמוגדר במפרט האחזקה, הכל תוך תיאום עם החברה או מי מטעמה. הספק מתחייב כי יפעל על פי הנחיות החברה ולוח זמנים מדויק שיועברו על ידי החברה מעת לעת על פי שיקול דעתה הבלעדי.

4 הצהרות הספק

4.1 הספק מצהיר, כי מוכרים לו מיקומי השלטים נשוא עבודות האחזקה וכי יש לו את כל הציוד הנדרש וכן כח אדם מקצועי להפעלתו - והוא מסוגל ומתחייב לבצע עבור החברה את העבודות על פי חוזה זה. כן מצהיר הספק, כי העבודות הנדרשות בחוזה זה בהירות לו, וכי הוא מתחייב לבצען במרב הקפדנות, היעילות והידע המקצועי ולשביעות רצונה המלא של החברה.

4.2 הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו כי בתקופת חוזה זה ו/או בעת ביצוע העבודות על פיו, תבוצענה בשטחי העיר תל אביב-יפו עבודות קבלניות שונות, בין היתר, בחניוני אחוזות החוף בע"מ ו/או ברחובות שונים. הספק מתחייב שלא להפריע לביצוע העבודות הקבלניות השונות ולקיים את כל ההוראות אשר המנהל יורה לו לצורך תיאום ביצוע העבודות. הספק מתחייב לשתף פעולה עם הקבלנים האחרים העובדים בשטח.

4.3 הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו כי האחריות לטיב העבודות והתחייבויותיו האחרות על פי חוזה זה חלות עליו בלבד.

4.4 הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתיתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות (ובפרט היתרים הנדרשים לביצוע העבודות על פי תנאיהן) או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו על פי כל דין.

4.5 הספק מצהיר כי ידוע לו שהצהרותיו על פי סעיף זה היוו, בין היתר, את הבסיס להתקשרות בינו ובין החברה על פי חוזה זה.

5 התחייבויות הספק

בכל האמור לגבי העבודות ומבלי לגרוע מהתחייבויותיו האחרות של הספק על פי חוזה זה :

- 5.1 הספק מתחייב בזאת להעסיק כח אדם מיומן לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה ולהשתמש במספר עובדים שיספיק בכל עת לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. כן ידאג הספק להנהגת שיטות עבודה בטוחות ולבצע את העבודות על פי כללי הבטיחות החלים או שיחולו על פי הוראות כל דין. מבלי לגרוע מהאמור, מתחייב הספק כי לפחות אחד מעובדיו אשר יעסוק במתן השירותים על פי חוזה זה, יהיה מוסמך על ידי יצרן השלטים לביצוע עבודות האחזקה.
- 5.2 הספק מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לדרישות יצרן השלטים, ובאופן מדויק, ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדיוקנות, במומחיות וכי הצוות שיעסיק יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצוע העבודות, בהתאם לאמור בחוזה זה ובמועדים שיידרש.
- 5.3 הספק מתחייב בזאת, כי הוא יהיה אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו וליושרם האישי ויפצה את החברה ו/או את עובדי החברה ו/או את הקבלנים בשירותי החברה ו/או כל צד שלישי אחר בגין כל נזק שיגרם להם כתוצאה מגניבה ו/או חבלה ו/או הפרת אמון שנגרמה על ידי אחד מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו של הספק.
- 5.4 הספק מתחייב בזאת, כי בכל עת במהלך ביצוע העבודות יהיו הספק, עובדיו וכל מי מטעמו כפופים להוראות הביטחון והבטיחות שינתנו במקום.
- 5.5 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה תהא החברה רשאית להורות לספק, בין בעל פה ובין בכתב ולפי שיקול דעתה, לחדול מלהעסיק בביצוע העבודות כל עובד מעובדיו של הספק והספק יהא חייב להפסיק את עבודת העובד, כאמור, מייד עם דרישת החברה לעשות כן. החברה לא תפצה את הספק בדרך כלשהי בעד הפסדים או נזקים שנגרמו לו בשל הדרישה כאמור לעיל.
- 5.6 הספק מתחייב בזאת למסור לחברה, מיד לאחר קבלת דרישה לכך או עם סיומו של חוזה זה - לפי המוקדם ביניהם - את כל המידע והמסמכים או חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידיו, או הוכן על ידיו בקשר עם ביצוע העבודות.

6 אחריות ותיקונים

- 6.1 לצורך חוזה זה, תקופת האחריות פירושה - 12 (שנים עשר) חודשים. מניינה של תקופת האחריות יתחיל במועד השלמת ביצוע כל עבודה ו/או התקנה ו/או החלפה של כל ציוד ו/או אביזר על פי חוזה זה.
- 6.2 פגמים, ליקויים, קלקולים ואי התאמות כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות, בעבודה שבוצעה לפי חוזה זה ו/או בציוד ו/או בחלק חילוף ו/או באביזר שהותקן ו/או הוחלף על פי חוזה זה, יהיה הספק חייב לתקנם על חשבונו והוצאותיו, במועדם ובתנאים שיקבעו על ידי המנהל. תקופת האחריות בקשר לתיקון פגמים, ליקויים, קלקולים ו/או אי התאמות כאמור, תהא 12 (שנים עשר) חודשים, ממועד השלמת ביצועם לשביעות רצון המנהל.
- 6.3 אם, לדעת המנהל, אין הפגמים, הליקויים, הקלקולים או אי ההתאמות בעבודה שבוצעה לפי חוזה זה ו/או בציוד ו/או בחלק חילוף ו/או אביזר שהותקן ו/או הוחלף על פי חוזה זה ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה בסכום שייקבע על ידי המנהל.

6.4 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות המנהל לכל סעד נוסף ו/או אחר על פי חוזה ו/או על פי כל דין.

7 התמורה

7.1 בגין ביצוע העבודות וביצוע יתר התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה יהא הספק זכאי לתמורה בסכום חודשי קבוע כפי שהוצע על ידו במסגרת הצעתו במכרז, והעומד על סך של _____ ₪ (במילים): _____ לחודש, כולל מע"מ (להלן: "התמורה החודשית").

7.2 בנוסף לתמורה החודשית, יהיה הספק זכאי לקבלת תמורה עבור ביצוע פעולות שאינן במסגרת עבודות האחזקה המפורטות במפרט האחזקה (נספח ב' לחוזה), אשר את ביצוען תהיה רשאית החברה לדרוש מהספק מעת לעת ועל פי שיקול דעתה. ביצע הספק פעולות כאמור, יהיה זכאי לתמורה נוספת עבור כך, על פי המחירים הקבועים במחירון העבודות החריגות הכלול במפרט האחזקה (נספח ב' לחוזה).

מובהר כי, הספק יהיה זכאי לקבלת תמורה נוספת כאמור, רק במידה והחברה הזמינה ממנו, מראש ובכתב, את ביצוע הפעולות המופיעות במחירון העבודות החריגות כאמור, והספק ביצע אותן בהתאם להזמנת החברה.

7.3 בתום כל חודש במהלך תקופת החוזה, עד ה-5 לחודש העוקב, יגיש הספק לחברה חשבון בגין התמורה המגיעה לו מהחברה עבור העבודות שבוצעו על ידו בחודש זה. תמורה זו תשולם לספק ע"י החברה בתוך 45 יום מהיום שבו הוגש החשבון ע"י הספק ובתנאי שנציג המנהל אישר את סכום התמורה וכי העבודה בוצעה כנדרש.

תשלום חשבון ו/או חלקי חשבוניות לא מאושרים יעוכב ללא חבות עד לביורום הסופי ואישורם על ידי החברה.

7.4 התמורה תשולם לספק בהעברה בנקאית לחשבון הספק, בהתאם לפרטים שיועברו על ידו לאגף הכספים של החברה. לחברה שמורה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשלם את התמורה באמצעי תשלום אחרים. החברה אינה מתחייבת כי תשלום התמורה ייעשה בדרך זו או אחרת ו/או לחשבון בנק זה או אחר.

7.5 כל מס או היטל או תשלום חובה מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה יחולו על הספק וישולמו על ידו.

7.6 החברה תהיה רשאית לנכות מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שיגיע לה לפי חוזה זה ותהיה רשאית לנכות סכומים שעל הספק לנכות לפי כל דין, כגון מיסים, היטלים ותשלומי חובה אחרים, והעברתם למוטב תהווה תשלום לספק, הכל מבלי לפגוע בהוראות חוזה זה.

7.7 הספק ימסור לאחוזות החוף אישור תקף מאת פקיד השומה על שיעור פטור מניכוי מס במקור או אישור לניכוי מס מופחת, ואחוזות החוף תפעל על פי אישור כאמור, כל עוד הינו בתוקף. לא יומצא לאחוזות החוף אישור מפקיד שומה כאמור, תנכה אחוזות החוף מהתשלומים המגיעים לספק על פי חוזה זה את סכומי מס הכנסה על פי דין.

7.8 מוצהר ומוסכם, כי התמורה הינה קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תמורה נאותה והוגנת לספק, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מהעבודות וכן יתר התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה או על פי כל דין. הספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהחברה העלאות או שינויים בתמורה, בהתאם לתנאי חוזה זה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, שינויים במדד, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים ו/או מחמת כל גורם נוסף אחר.

7.9 הספק מתחייב ומצהיר, כי לא תעמוד לו וכי לא יעלה כל טענה בדבר תניית שימור בעלות מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה ו/או העירייה.

8 אי תחולת יחסי עובד מעביד

8.1 הספק מצהיר בזאת, כי בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה הוא פועל כספק עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לעובדיו ו/או למי מטעמו, לחברה ולעובדיה ו/או לכל צד שלישי תוך כדי או עקב ביצוע או מחדל מהתחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה.

8.2 הספק מצהיר, כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הספק או מישהו מטעמו לבין החברה יחסי עובד ומעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם הספק בביצוע העבודות, ויתר התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה יהיו ויחשבו כעובדים של הספק בלבד ולא יהיו בינם ובין החברה כל יחסי עובד ומעביד.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הואיל והספק משמש כספק עצמאי בביצוע העבודות הוא יהיה אחראי כלפי עובדיו או מישהו מטעמו בקשר לכל התחייבויותיו בחוזה זה בגין כל מקרה של פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו להם, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת העבודה ובקשר אליה או בשעת הליכה לעבודה וחזרה ממנה.

8.3 מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים, כי הספק משמש כספק עצמאי לביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו לפי חוזה זה והוא בלבד ישא בכל התשלומים, ההוצאות והמסים, בקשר עם העסקתם של העובדים ו/או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, כפי שיקבעו וישתנו מעת לעת, ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה לחברה, לרבות לפקח, להדריך או להורות לספק, או לעובדים מטעם הספק, אלא אמצעים להבטחת ביצוע הוראות חוזה זה במלואן, ולא תהיינה לספק או לעובדים מטעמו, כל זכויות של עובד המועסק על ידי החברה והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם החברה.

8.4 הספק מתחייב לקיים בכל תקופת חוזה זה לגבי העובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה את האמור בהוראות כל דין, לרבות דיני העבודה וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל חוזה קיבוצי שנערך שהוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו ו/או שיוצאו על פי הסכמים אלה.

8.5 החברה תהיה זכאית לסרב להעסקת כל עובד על ידי הספק בעבודות המבוצעות עבורה, וכמו כן תהיה זכאית לדרוש מהספק להפסיק את עבודתו של כל עובד ועובד כאמור - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי - והספק מתחייב למלא בעניין זה מייד את הוראות החברה ללא שהחברה תהיה חייבת לנמק את החלטתה. החברה לא תהיה חייבת לפצות את הספק בדרך כלשהי בגין הפסדים, או נזקים, שעשויים להיגרם לו בשל סירוב לקבל עובד, או הרחקתו של עובד כאמור. למען הסר כל ספק, כל פעולה מפעולות החברה על פי ס"ק זה אינה גורעת מהאמור בסעיף 8 זה לעניין העדר יחסי עבודה שבין עובד למעביד בין הספק לחברה.

8.6 היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי עובד, או עובדים של הספק, הינם עובדים של החברה, בין ביחד עם הספק ובין בנפרד, כי אז מתחייב הספק לפצות ולשפות את החברה, מייד לפי דרישתה הראשונה, על כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהחברה תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם כל קביעה וקביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לנ"ל.

9 תקופת ההתקשרות

9.1 חוזה זה יעמוד בתוקפו לתקופה בת **36 חודשים**, אשר תחל במועד חתימת חוזה זה (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

9.2 החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות מפעם לפעם בתקופות נוספות, שלא יעלו במצטבר על 24 חודשים נוספים מעבר לתקופת ההתקשרות, וזאת באמצעות מסירת הודעה בכתב לספק (להלן: "**תקופת ההתקשרות המוארכת**"). החברה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הספק טרם החלטתה בדבר הארכת תקופת ההתקשרות כאמור.

9.3 בתקופת ההתקשרות המוארכת יחולו הוראות חוזה זה, בשינויים המחויבים.

9.4 מבלי לגרוע מהאמור, החברה בלבד, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתחול עליה החובה לנמק את החלטתה, תהיה רשאית לבטל חוזה זה על ידי מתן הודעה בכתב ומראש לספק. ניתנה הודעה כאמור יסתיים תוקפו של החוזה תוך 30 יום מיום מסירת ההודעה לספק. הופסק החוזה כאמור יהא הספק זכאי לתשלום רק בגין עבודות שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה, כמועד סיום החוזה.

9.5 בוטל החוזה כאמור לעיל, לא תהיה לספק כל תביעה ו/או טענה לפיצויים, ו/או טענה למניעת רווח בגין ביטול החוזה כאמור.

10 אמצעי זהירות

הספק יספק על חשבונו הוא בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי נציג החברה או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד חברה מוסמכת כלשהי שמירה, גידור, סימון, שילוט ושאר אמצעי זהירות לביטחוננו ונוחיותו של הציבור ולשמירת האתר ו/או הרכוש בו מבוצעות העבודות, מפני כל נזק מסיבה הקשורה או הנובעת מביצוע העבודות. הספק מתחייב לבצע את העבודות בניסיון לצמצם ככל האפשר כל הפרעה לשירותי החברה, לקבלנים בשירותיה ו/או באתר ביצוע השירות.

מבלי לפגוע מהאמור, הקבלן מתחייב בזאת לפעול בהתאם לנהלי הבטיחות של החברה, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת. אישור הספק בחתימתו, על כי קרא את נהלי הבטיחות והוא מתחייב לפעול על פי הם, הינו תנאי לתחילת ביצוע העבודות על ידי הספק.

11 אחריות לנזקים

- 11.1 הספק מקבל על עצמו את האחריות בגין כל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן מכל סוג שהם לרבות לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לחברה ו/או לעירייה, לעובדיהם, לעושי דברם, למוזמניהם וכל מי מטעמם וכן לספק, לעובדיו, לעושי דברו, למוזמניו ולכל מי מטעמו, וגם כל גוף, אדם או צדדים שלישיים כלשהם, עקב מעשה או מחדל של הספק, עובדיו, שליחיו, או כל מי שבא מכוחו או מטעמו תוך כדי ביצוע התחייבותיו על פי חוזה זה ויהיה חייב לסלקו לניזוקים, וכן הוא מתחייב לפצות את החברה ו/או העירייה על כל סכום שתחויב החברה ו/או העירייה לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל. אחריותו של הספק תהא תקפה אף אם תחויב החברה ו/או העירייה בתשלום לניזוק כלשהו ו/או לכל אדם ו/או גורם אחר בגין היות מי מהם בעלי המקרקעין ו/או מחזיקה במקרקעין או מכל טעם אחר של אחריות, או על יסוד כל סיבה אחרת.
- 11.2 הספק מתחייב לתקן כל נזק ולהשלים ולהיטיב כל נזק או אובדן שנגרמו כאמור לעיל בס"ק 11.1 וזאת מיד או במועד סביר לאחר קרותם, ועד שיעשה כן תהא החברה רשאית לעשות זאת במקומו ולהיפרע מהספק, בין בדרך של קיזוז או עיכוב תשלומים ובין על פי כל דין וחוק.
- 11.3 סיומו של חוזה זה ו/או השלמת עבודה מהעבודות על פיו לא יהיה בהם כדי לגרוע מאחריות הספק לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מחוזה זה ו/או מהעבודות ו/או מהציוד או קשורה אליו.

12 ביטוח

מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבותיו של הספק על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו, במשך כל תקופת ההסכם, את הביטוחים וההוראות המפורטים בנספח הביטוח המצורף **כנספח ג'** וכן באישור קיום ביטוחי הספק המצורף **כנספח ג' 1** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

13 שיפוי

חוייבה החברה לשלם כל סכום בגין חיוב שעל פי חוזה זה חב בו הספק בין אם הוא נובע מתביעתו של עובד הספק ו/או עובד של החברה ו/או של צד שלישי ו/או של מבטח ו/או מכל מקור אחר, תהא היא זכאית לשיפוי ופיצוי מלא מאת הספק על כל נזק שנגרם לה כאמור בגובה אותו סכום בתוספת כל הוצאותיה לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין שיהיו לה בקשר לתביעתה בגין האמור, בתוספת הצמדה והספק יחזיר לה סכומים אלה מיד לאחר שהחברה תגיש לו דרישה ובה פירוט הוצאות שנגרמו לה כאמור. החברה תודיע לספק על כל מקרה שהוא נתבע על פי סעיף זה.

14 ערבות

14.1 להבטחת מילוי כל התחייבות הספק לפי הוראות החוזה במלואן ובמועדן, ימציא הספק לחברה כתנאי לחתימת החוזה, ערבות בנקאית צמודה, של אחד הבנקים המסחריים הגדולים בישראל, אוטונומית ובלתי מותנית, בתנאים ובנוסח הקבועים **בנספח ד'** לחוזה זה (להלן: "**הערבות**" או "**ערבות הביצוע**").

14.2 הערבות תהא בסכום של 45,000 ₪ (ארבעים וחמישה אלף שקלים חדשים).

14.3 הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן. מדד הבסיס יהא המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז 8/2019.

- 14.4 הערבות תהא בתוקף מיום חתימת החוזה ועד 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות. מומשה האופציה על ידי החברה ותקופת ההתקשרות הוארכה, תוארך הערבות הבנקאית לתקופה של 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות המוארכת.
- 14.5 הספק מתחייב להאריך מפעם לפעם את תוקף הערבות, לפי דרישת החברה, לפחות 30 יום לפני מועד פקיעתה.
- 14.6 כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה ו/או בהגדלת היקפה לפי העניין, יחולו על הספק ושולמו על ידו.
- 14.7 אין במתן הערבות ו/או במימושה על ידי החברה כדי לגרוע מחיוביו של הספק כלפי החברה על פי החוזה ו/או על פי הוראות כל דין ו/או בכדי לגרוע מזכויות החברה לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לה על פי החוזה ו/או על פי כל דין.
- 14.8 במקרה של מימוש הערבות כולה או חלקה, חייב הספק להמציא מיד לחברה ערבות חדשה, לתקופה ובתנאים הזהים לערבות שמומשה, לרבות סכום הערבות.
- 14.9 החברה זכאית לגבות מהספק כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיעו לו מהספק על פי החוזה ו/או על פי כל דין, על ידי מימוש הערבות.
- 14.10 מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה בו הספק יפר תנאי מתנאי החוזה, תהא החברה רשאית, מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה על פי הוראות החוזה ו/או הוראות כל דין, לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתו הבלעדי, מבלי שהספק יוכל להתנגד לחילוט האמור.
- 14.11 מובהר בזאת כי במקרה של חילוט הערבות על ידי החברה, תקבע החברה על פי שיקול דעתה הבלעדי את סדר זקיפת הסכומים.
- 14.12 אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק במקרה של מימושה.

15 העברת זכויות

הספק לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, בקשר עם החוזה, לרבות, להעביר, להמחות או לשעבד כל זכות מזכויותיו, או מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, או בקשר אליו, אלא אם כן ניתנה לכך רשותה של החברה, מראש ובכתב. לצורך סעיף זה, תחשב כהעברה גם כניסה לשותפות עם אדם אחר, או כל גוף משפטי מאוגד, או בלתי מאוגד, או הקמת חברה לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

16 הוראות הדין, החברה ובטיחות

הספק מתחייב בזאת, כי הוא או מי מעובדיו ימלאו אחר הוראות כל חוק ודין והוראות החברה בנוגע לביצוע העבודות והתחייבויותיו על פי חוזה זה ולקיומן ובמיוחד למלא ולפעול על פי תקנים קיימים או מומלצים ובהתאם להוראות הדין והחברה בנוגע לבטיחות, רישוי, תברואה, בריאות, ניקיון וגהות עובדים.

17 ביטול החוזה והפרתו

- 17.1 מבלי לגרוע מזכותה של החברה לבטל את החוזה כאמור בסעיף 9.4 לעיל, ו/או מכל זכות או סעד שיעמדו לחברה על פי החוזה או הדין, מוסכם במפורש, כי בקרות אחד או יותר מהמקרים שיפורטו להלן, תהא החברה זכאית לבטל את החוזה מיד:
- 17.1.1** הספק הפר את החוזה הפרה יסודית.
- 17.1.2** הספק המחה ו/או הסב ו/או שיעבד את זכויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן, ללא אישור החברה;
- 17.1.3** הספק בא בדברים עם נושיו לשם הסדר חובות כללי מפאת אי יכולת פירעון;
- 17.1.4** הספק חדל בפועל מלנהל עסקיו ו/או מלבצע את העבודות;
- 17.1.5** הוצא נגד הספק צו כינוס נכסים ו/או צו פירוק ו/או הוכרז הספק פסול דין.
- 17.1.6** הספק התפרק מרצון, או על פי צו של בית משפט.
- 17.1.7** הוטל עיקול (או בוצעה כל פעולת הוצאה לפועל אחרת) על רוב נכסי הספק או על נכסים מהותיים של הספק ו/או נכסים הדרושים לספק לצורך ביצוע העבודות, ובלבד שהעיקול האמור לא הוסר תוך 14 (ארבעה עשר) ימים מיום הטלתו.

18 קיזוז, עכבון ויתור

- 18.1 הספק מוותר בזה על כל זכות קיזוז ו/או עכבון כלפי החברה ו/או העיריה ו/או מי מטעמן, מכל מין וסוג שהוא ומכל סיבה שהיא.
- 18.2 החברה תהא רשאית לקזז מכל סכום המגיע לספק מהחברה, מכל מקור שהוא, כל סכום המגיע לה מהספק על פי הוראות חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות בגין כל נזק, הפסד, הוצאה ו/או מניעת רווח שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל של הספק או מחמת ביטול חוזה זה, ובלבד שמסרה לספק הודעה המפרטת את הטעמים לקיזוז. מובהר, כי האמור לעיל אינו פוגע בכל זכות נוספת ו/או אחרת המוקנית לחברה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

19 העדר ויתור

במקרה והחברה לא תשתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיה לפי חוזה זה, לא יחשב הדבר כויתור, ארכה, הנחה, או הימנעות מזכויות אלה על פי חוזה זה או על פי כל דין, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים לאחר מכן, ולא ישמשו מניעה לכל תביעה, והחברה תוכל תמיד להשתמש בזכויותיה בכל עת.

20 חוזה ממצה

חוזה זה ממצה את כל זכויות הצדדים בקשר לנושאים הנדונים בו. כל שינוי ו/או תוספת ו/או ארכה לחוזה זה יהיו ברי תוקף אך ורק אם נערכו בכתב ובחתימת הצדדים לחוזה.

21 חובות הספק

בחוזה זה כל החובות החלים על הספק חלים גם על עובדיו, שליחיו או מי מטעמו של הספק וכל האמור בלשון יחיד אף הרבים במשמע וכן להיפך, וזאת כשאין כוונה אחרת משתמעת.

22 הודעות

הצדדים לחוזה זה מסכימים בזאת שכל הודעה או התראה, בקשר לעניין מענייני החוזה, שתישלח בדואר רשום ותמוען כיאות על פי כתובות הצדדים על ידי צד למשנהו, תחשב כאילו נמסרה לתעודתה עם תום 72 שעות משעת משלוחה בדואר רשום משרד הדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או במסירה בכתובת הצדדים או במשרד ו/או במכשיר פקסימיליה ומועד המסירה או מועד שיגור הפקסימיליה, לפי העניין, הוא זה שיקבע.

23 כתובות הצדדים

כתובות הצדדים לצורך משלוח הודעות בקשר עם חוזה זה כמפורט במבוא לחוזה זה.

24 מקום שיפוט ייחודי

מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור לחוזה זה לרבות הפרתו יהיה בבתי המשפט המוסמכים במחוז תל-אביב-יפו, בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

החברה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ כבא כוחו של הספק מצהיר בזאת כי ההחלטה של הספק לחתום על חוזה זה נתקבלה כדין, כי החתומים על חוזה זה מוסמדים (ים) לחתום עליו וכי חתימת הספק כאמור מחייבת אותו על פי כל דין.

עו"ד

תאריך

נספח "א"

מסמכי המכרז והצעת הספק במכרז

הופקו מאתר האינטרנט www.ahuzot.co.il

נספח "ב"

מפרט אחזקה ומחירון לעבודות חריגות

(מצורף כנספח ו' למסמכי המכרז)

הופקו מאתר האינטרנט www.ahuzot.co.il

נספח "ג" – הוראות ביטוחיות

לצורך נספח זה בלבד:

הגדרת "החברה", הכוונה ל: אחוזות החוף בע"מ ו/או עובדיה ו/או מנהליה.

הגדרת "העירייה", הכוונה ל: עיריית תל אביב-יפו ו/או חברות בנות ו/או החברות העירוניות ו/או עובדים ו/או מנהלים של הנ"ל.

יובהר כי התחייבויות הספק לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור להלן אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת נוסח אחר של אישורי הביטוח (אישור ביטוח אחיד) מכוח החוק לפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח) התשמ"א - 1981 או כל חוק אחר בעניין זה. למען הסר ספק נוסח אחר של אישור ביטוח אשר יכתב לצדדים על פי חוק לא יפגע בהתחייבות החוזית לעריכת ביטוחים בהתאם למצוין בהסכם על נספחיו. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בסעיפי הביטוח בהסכם זה לבין האמור באישור הביטוח האחיד, מתחייב הספק לגרום לשינוי ביטוחיו על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים, על חשבונו, וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, החל מיום תחילתו כולל עד גמר תקופת השירותים, את הביטוחים המפורטים בסעיפים 2 ו-4 להלן וכן **נספח ג'1, אישור קיום ביטוחים** - בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6 המצורף ומסומן, המהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**אישור קיום ביטוחי הספק**"), על כל תנאיהם, בחברת ביטוח מורשית כדין, ובתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן (להלן בהתאמה: "**ביטוחי הספק**"):

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר, במשך כל תקופת ההסכם החל מיום תחילתו ועד לסיום תקופת השירותים, כל עוד קיימת אחריותו על פי כל דין ולא פחות מ- 7 שנים ממועד סיום ההתקשרות.

מובהר בזאת כי אישור קיום הביטוחים אשר יוצג כאסמכתא לביטוחי הספק לא גורע מחובת הספק לעמוד בכל הוראות הביטוח בחוזה זה.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לבקשת החברה, הספק מתחייב להמציא עותק הפוליסות.

2. ביטוחי הספק:

2.1 **ביטוח אש מורחב**

המבטח רכוש ו/או ציוד ו/או כלים ו/או מתקנים מכל סוג שהוא אשר בבעלות ו/או באחריות הספק ו/או המשמשים את הספק בביצוע עבודות האחזקה ו/או במתן השירותים, בערך כינון, מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, שבר זכוכית, פגיעה על-ידי כלי רכב, פגיעה על-ידי כלי טיס, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

2.2 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

המבטח את חבות הספק על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שייגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או ישות כלשהי בכל הקשור לביצוע עבודות האחזקה ו/או לשירותים.

2.3 **ביטוח חבות מעבידים**

המבטח את חבות הספק על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, כלפי עובדי הספק בגין פגיעה גופנית ו/או מחלה מקצועית העלולה להיגרם למי מהם תוך כדי ו/או עקב עבודתם. הביטוח לא יכלול סייג בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה ומנוחה וכן בדבר העסקת נוער.

2.4 **ביטוח אחריות מקצועית**

המבטח את חבות הספק על פי דין בשל תביעה או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין מעשה או מחדל מקצועי מצד הספק ו/או מי מהבאים מטעמו, בכל הקשור לביצוע עבודות האחזקה ו/או מתן השירותים.

למען הסר ספק, הביטוח מכסה גם חריגה מסמכות בתום לב, וכן נזקים פיננסיים שאינם עקב נזק פיזי לגוף או לרכוש.

2.5 **ביטוח חבות המוצר**

המבטח את חבות הספק על פי דין בכל הקשור לפגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שעלול להיגרם עקב העבודות כאמור ו/או בקשר עם המוצרים שבנה ו/או הרכיב ו/או סיפק ו/או טיפל בכל צורה אחרת, לרבות במפורש אחריות בגין השירותים, השילוט ו/או מוצרים נלווים המסופקים ו/או המיוצרים ו/או המותקנים ו/או המטופלים על-ידי הספק בקשר עם התקשרות זו.

3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כמפורט בסעיף 2.1 לעיל וכן באישור קיום ביטוחי הספק, במלואו ו/או בחלקו, ובמקרה זה יחול הפטור כאמור בסעיף 13 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.

4. בנוסף לאמור לעיל מתחייב הספק לערוך, בעצמו ו/או לדרוש מקבלני המשנה מטעמו לערוך ולקיים, בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל ציוד מכני הנדסי החייב בביטוח חובה) אשר ישמשו לצורך ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, את הביטוחים כמפורט להלן:
- 4.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין.
- 4.2 ביטוח מקיף כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ לכלי.
- 4.3 ביטוח "ציוד מכני הנדסי" (צ.מ.ה) על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון במלוא ערך כינון. הביטוח כולל כיסוי לאחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של 500,000 ₪ לכלי.
- הגדרת "כלי רכב" כוללת במפורש מנופים, מלגזות, טרקטורים, משאיות, נגררים וגוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם כי הספק רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף ו/או ביטוח צ.מ.ה כמפורט לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי לכלי הרכב) ובמקרה זה יחול סעיף הפטור כאמור בסעיף 13 להלן כאילו נערכו הביטוחים במלואם.
5. ביטוחי הספק יכללו, בין היתר, את ההוראות הבאות:
- 5.1 ביטוחי הספק (למעט ביטוח אחריות מקצועית) ייערכו לפי נוסח שלא יפחת מתנאי "ביט" ו/או מתנאים מקבילים לו.
- 5.2 המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מהבאים מטעמן, אולם הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 5.3 חריג רשלנות רבתי מבוטל בזאת.
- 5.4 הספק לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי הספק.
- 5.5 המבטח מאשר בזאת כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח לרבות, אך לא מוגבל, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות לא תפגע בזכויותיהן של החברה ו/או העירייה ו/או מי מהבאים מטעמן לקבלת שיפוי.
6. הספק מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים הנזכרים בנספח זה לרבות באישור קיום ביטוחי הספק, והוא מתחייב, בין היתר, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא, כי פוליסות ביטוחי הספק תחודשנה מעת לעת, לפי הצורך, ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או הפעילות על פי ההסכם, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר כאמור בסעיף 1 לעיל, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא לבקשת החברה אישורים על תשלומי הפרמיה. כמו כן, הספק יישא בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הספק.
7. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה מתחייב הספק להמציא לחברה, לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תחילת מתן השירותים עפ"י הסכם זה את אישור קיום ביטוחי הספק, כשהוא חתום כדן על ידי המבטח. הספק מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור קיום ביטוחי הספק כשהוא חתום כדן על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת מתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
8. מובהר, כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הספק כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם, ולא יהיה בעריכת הביטוחים כדי לשחרר את הספק מחובתו לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן בגין כל נזק ו/או אובדן שהספק אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
9. לא יאוחר מ-7 ימים לפני מועד תום תקופת ביטוחי הספק, מתחייב הספק להפקיד בידי החברה את אישור קיום הביטוחים בגין הארכת תוקפו לשנה נוספת ולהמשיך להפקיד את אישור קיום ביטוחי הספק המעודכן מדי שנת ביטוח למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר, מתחייב הספק להמשיך ולהמציא את אישור קיום ביטוחי הספק לתקופות נוספות בהתאם להתחייבות בסעיף 1 לעיל).
10. החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור קיום ביטוחי הספק כאמור לעיל, והספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הספק מצהיר ומתחייב, כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור קיום ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקה את אישור קיום ביטוחי הספק ובין אם לאו.
11. מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור קיום ביטוחי הספק הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הספק שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הספק לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע

את גבולות האחריות בהתאם. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

12. היה ולדעת הספק יהיה צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוחים, מתחייב הספק לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור- הוראות הביטוח בהסכם זה יחולו בהתאמה על כל ביטוח נוסף ו/או משלים.

13. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הספק ומתחייב, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד החברה ו/או העירייה ו/או מי מהבאים מטעמן, בגין כל נזק שייגרם לרכושו ו/או לרכושו כלשהו המשמש את הספק לצורך מתן השירותים ו/או המובא ע"י הספק ו/או מטעמו ו/או עבורו (לרבות כלי רכב, כלים, מנופים וציוד מכני הנדסי) ו/או בגין נזק תוצאתי, בין אם נערך ביטוח ובין אם לא נערך (ואם נערך גם אלמלא ההשתתפויות העצמיות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות), והוא פוטר בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור. יובהר כי פטור כאמור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. האמור בסעיף זה יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מהבאים מטעמן.

14. הספק מתחייב, כי בהתקשרותו עם ספקים ו/או נותני שירותים אחרים לרבות קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם הפעילות ו/או מתן השירותים נשוא הסכם זה, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות סעיף לפיו הספקים ו/או נותני השירותים האחרים ו/או קבלני המשנה יתחייבו לאחוז בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הספק. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני המשנה כאמור לעיל, מוטלת על הספק.

15. מוסכם בזאת כי הספק מתחייב להעביר תוכן הוראות הביטוח בהסכם זה לידיעת מבטחו על כל התנאים הכלולים בו. יובהר כי על הספק חלה החובה לוודא כי התחייבויותיו על פי הסכם זה כלולות בביטוחים שערך. במקרה של סתירה, יגברו הוראות הסכם זה. אישור הביטוח שצורף הינו דוגמא אשר יש לפעול לפיה.

16. סעיפים 1-15 לעיל הינם מעיקרי החוזה והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י הספק תהווה הפרה יסודית של החוזה.

נספח ג'1 – אישור קיום ביטוחי הספק

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור *	המבוטח	אופי העסקה *	מעמד מבקש האישור *
שם אחוזות החוף בע"מ ו/או עיריית תל אביב-יפו ו/או החברות העירוניות ו/או חברות בנות של הנ"ל ו/או עובדים ו/או מנהלים של הנ"ל.	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר:
ת.ז. / ח.פ. 510266208	ת.ז. / ח.פ.	<input type="checkbox"/> אחר:	
מען רח' גרשון שץ (גגה) 6 תל אביב	מען		

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום הביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
312, 311, 309, 316, 314, 313, 328							רכוש
307, 304, 302, 322, 315, 309, 329, 328	₪	5,000,000					צד ג'
319, 309, 304, 328	₪	20,000,000					אחריות מעבידים
309, 304, 302, 332, 328, 321, 12 חודשים	₪	2,000,000					אחריות המוצר
303, 302, 301, 321, 309, 304, 327, 326, 325, 6 – 332, 328, 12 חודשים	₪	2,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): 098 – תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת, 088 – שירותי תחזוקה ותפעול

ביטול / שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח "ד"

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד
אחוזות החוף בע"מ
רח' גרשון 6
תל אביב

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 45,000 ש"ח (במילים: ארבעים וחמישה אלף שקלים חדשים) (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהא צמוד בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת המבקש בקשר למילוי התחייבויות המבקש כלפיכם על פי חוזה מס' 8/19.
2. הסכום הבסיסי האמור בסעיף 1 לעיל יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם בחודש פברואר שנת 2020 בגין חודש ינואר שנת 2020 (להלן: "המדד הבסיסי"). אם המדד שיפורסם לאחרונה לפני יום ביצוע התשלום לפי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד הבסיסי (להלן: "סכום הערבות"). אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד הבסיסי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.
3. אנו מתחייבים בזאת, באופן מוחלט ובלתי חוזר, לשלם את סכום הערבות הנ"ל תוך 7 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לנמק דרישתכם זו או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות האמור מאת המבקש.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה _____

תאריך _____